

ПРОТОКОЛ № 3

громадських слухань проєкту містобудівної документації місцевого рівня «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту»

31 серпня 2026 року

Місце проведення: 89220, Закарпатська область, Ужгородський район, село Ворочово, вулиця Центральна, 86.

Час проведення: 10:00.

Організатор проведення громадських слухань: Перечинська міська рада.

Кількість учасників громадських слухань: Для участі в громадських слуханнях зареєструвалися 63 особи, всього присутні 63 особи. Перелік осіб, що зареєструвалися наведений в Додатку 1 до дійсного Протоколу.

Запрошені:

Розробник документації – ТОВ «ПБ «Базис», 65080, місто Одеса, вулиця Академіка Філатова будинок 2, корпус 2, приміщення 33 Н, головна архітекторка Олеся СУРОВА. Директор - Григорій СУРОВИЙ.

Присутні:

Перечинський міський голова- Іван ПОГОРІЛЯК.

ВИСТУПИЛИ:

1. Уповноважена особа замовника містобудівної документації в особі Іван КИДОРА.

Замовником розроблення вищезазначеної містобудівної документації виступає Перечинська міська рада.

Згідно п. 3 статті 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» Замовник містобудівної документації зобов'язаний забезпечити проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні.

Відповідно до п. 9 Постанови КМУ № 555 «Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні» (далі – Порядок) громадські слухання проводяться під головуванням уповноваженого представника Замовника містобудівної документації.

З пропозицією обрати уповноваженого представника – старосту Ворочівського старостинського округу Івана КИДОРУ – головуєчим громадських слухань,

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 62;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 1.

З пропозицією обрати секретарем – спеціаліста I категорії відділу «ЦНАП» - Наталію ПЕРЕСІЧАНСЬКУ.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 62;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 1.

2. Головуючий громадських слухань – Іван КИДОРА повідомив, що відповідно до п. 10 Порядку, на початку громадських слухань шляхом голосування затверджується порядок денний та регламент проведення громадських слухань та запропонував наступний порядок денний та регламент проведення громадських слухань.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Затвердження порядку денного та регламенту засідання.
2. Доповідь розробників документації – ТОВ «ПБ «Базис».
3. Пропозиції (зауваження) до Розробника. Дебати, обговорення.

Регламент проведення громадських слухань:

Презентація проекту із доповнення та поправками – до 10 хвилин.

Запитання, дебати, обговорення – до 5 хвилин на кожного.

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА поставив на голосування запропонований порядок денний та регламент.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 63;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0.

ВИСТУПИВ :

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА, який сказав, що перші громадські слухання проводилася 15 червня цього року . На них було обрано погоджувальну комісію, яка буде представляти інтереси жителів села , і доводити свої рішення, прийняті на засіданнях комісій до відому Перечинської міської ради та розробників генерального плану забудови села Ворочово.

На сьогодні нам потрібно вирішити чи погоджувальна комісія залишається в такому самому складі, чи будуть внесені інші пропозиції.

Поступила пропозиція склад комісії не міняти , залишити в такому ж складі.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 63;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0.

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА, інформував про:

1) про ведення аудіо- та відеофіксації перебігу громадських слухань, яку, відповідно до Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації місцевого рівня, буде додано до протоколу громадських слухань. (файл аудіо- та/або відеофіксації перебігу громадських слухань додається до протоколу);

2) інформація про проведення громадських слухань була опублікована на сайті Перечинської міської ради в інформаційному повідомлення <https://pmr.gov.ua/povidomlennya-pro-provedennya-gromadskyh-sluhan-proyektu-vnesennya-zmin-do-generalnogo-planu-sela-vorochovo-perechynskoyi-terytorialnoyi-gromady-uzhgorodskogo-rajonu-zakarpatskoyi-oblasti-z-poyednanny/>.

Та додаткові повідомлення були розміщені на дошці оголошень, сільському клубі, та торгівельних точках села Ворочово.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

2. Доповідь розробників документації – ТОВ «ПБ «Базис».

СЛУХАЛИ:

Олеся СУРОВА , яка запропонувала почати ознайомлення з проектом генерального плану із внесеними змінами , які надходили від громадськості (жителів села) та погоджувальної комісії .

Повідомила, що було забрано одні очисні споруди, житлова забудова з детальним планом вздовж річки Уж, свердловина біля дубів, але залишена свердловина, яка була показана в старому генеральному плані села Ворочово.

3. Пропозиції (зауваження) до Розробника. Дебати, обговорення.

ВИСТУПИЛИ:

- Ганна Василівна МАКАРОВИЧ, жит.с.Ворочово, яка сказала, що вона просить врахувати думку наших односельчан, яка була висказана на попередніх зборах. Мова йде про свердловину. У 70-ті роки, і по теперішній час ми жителі все робимо, щоб мати свою воду в будинках. А тепер ви зробите свердловину, і у нас пропаде вся вода. Постає питання хто надавав пропозицію, щоб у нашому селі бурити свердловину. Наскільки мені відомо наша комісія таких пропозицій не надавала. Якщо у нас буде свердловина, ми не будемо знати куди наша вода зникає. Якщо тепер у нас нема води, ми йдемо і чистимо колодязі, і бачимо де дівається вода. І все робимо для того, щоб вона у нас була.
 - Валерій-Мирослав Йосипович ОПАЛЕНИК, жит.с.Ворочово, член погоджувальної комісії, який сказав, що якщо у попередньому плані забудови нашого села в 1969 році була запланована свердловина, то він вперше чує. Тепер щодо свердловин в цьому генеральному плані, то він проти них. Якщо через декілька років люди звернуться, що в них не має води. Тоді ми будемо звертатися до діючої влади допомогти нам у вирішенні цього питання. Але на даний час, хоч води і мало, але є, і ми не хочемо ніякі свердловини. Ще хочу сказати, на днях до мене приїхали краматорські на джипі і просили дати води. Я думав, що їм потрібно декілька літрів, а вони почали виймати з машини цілі великі бутлі. І тоді я їм відмовив.
 - Ганна Василівна МАКАРОВИЧ, яка додала, що якщо деякі рахують, що наше село таке занедбане і відстале, то чому всі до нього «пхаються». Ми жителі не дозволимо, щоб все знищувалося, ніякі свердловини не дозволяємо робити, і не дозволимо себе обдурювати.
- Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА пропонує поставити на голосування питання щодо свердловин. Хто за те, щоб ніякі свердловини вище села не робити.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 43;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0

«Не голосували» - 20

Приймається за більшістю голосів.

ВИСТУПИЛИ :

- Іван ПОГОРІЛЯК, який сказав, що може хтось вийшов, і не голосував. Порахували – 43, значить є – 43. Також додав, що у нього є запитання, що будуть жителі села Ворочово робити, коли у них не буде води. У цілому світі настає все менше води. Тепер я був у Бельгії біля озера, і відразу побачив наскільки менше в ньому води. І взагалі води настає все менше в цілому світі. Вода пропадає. А генеральний план для цього і робиться, щоб все передбачити, і те що води не буде і в нас. Ми проектували свердловини, перед цим вислухавши думку геологів та відповідних спеціалістів. Що будемо робити через 10 років, коли у вас зникне вода. Ніхто не хоче вам нічого поганого. Свердловини ви не хочете, очисні споруди – теж, щоб ми не запропонували, ви все не хочете. Ви не хочете слухати спеціалістів, і не хочете розуміти те, що ми говоримо.
- М.Т.ШЕЛЕПЕЦЬ, керівник центру ветеранського розвитку УжНУ, який запропонував :
- 1. Врахувати пропозицію жителів села щодо вилучення з генерального плану свердловин.

- 2.Звернутись до Ужгородського національного університету, на балансі якого є табір «Скалка», щодо погодження даного генерального плану.
- Зарезервувати масив для виділення земельних ділянок учасникам бойових дій.
- Іван ПОГОРІЛЯК , який сказав, що просить показати, де і в якому місці виділяти землі для учасників бойових дій.
- Валерій-Мирослав Йосипович ОПАЛЕНИК, який сказав, що наскільки він знає у нас є декілька гектарів земель запасу. І кожен з учасників бойових дій може написати заяву для отримання земельної ділянки на території села Ворочово. Але все таки в першу чергу потрібно думати про тих , хто тепер воює з нашого села , наприклад : Сергій Ганич, Іван Опаленик та інші. У нас є список всіх наших учасників бойових дій.
- Іван ПОГОРІЛЯК , який сказав, що потрібно вносити свої пропозиції, що, де, і кому виділяти. Близько 7 років, ще не можна розподіляти пайову землю, і що тепер робити. Може хтось із учасників бойових дій хоче для забудови, хтось може для іншого цільового призначення . Тому нехай погоджувальна комісія винесе на розгляд сесії міської ради перелік земель, які можна надавати нашим воїнам. І ми будемо вирішувати.
- Іван КИДОРА , який сказав, що на погоджувальній комісії буде розглянуто це питання, і пропозиції винесено на розгляд сесії.
 - Валерій-Мирослав Йосипович ОПАЛЕНИК , який ще сказав, що ще в червні ,на перших громадських слуханнях він побачив на карті, щось намальоване в білий колір. Потім вияснилося, що це Малишув, і наскільки він знає ця земля була Ворочівською, а тепер вона оказалась – Перечинською. Постає питання, чому ми всі жителі села не знали, що Малишув уже не наш, а Перечинський. Тому наша погоджувальна комісія надалі буде звертатися до Перечинської міської ради, хто дав цей наш Малишув - Перечину.

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА звернувся до присутніх з запитанням, чи є ще якісь зауваження або пропозиції до розробників генерального плану. А також показав на карті всім присутнім , куди буде проходити дорога .

- Валерій-Мирослав Йосипович ОПАЛЕНИК , який сказав, що якщо будуть продовжувати цей кар'єр в с.Кам'яниця , то гора скоро зсунеться, і тоді будуть мусити роботи не тільки нову дорогу, а й нову залізно-дорожню колію.
- Ганна Василівна МАКАРОВИЧ, яка сказала, що знову видно, що за нас , за людей , ніхто і не думає, і не переживає. Ми залишаємося незахищені.

Розробник документації – ТОВ «ПБ «Базис», директор - Григорій СУРОВИЙ.

Шановні присутні !

Ми зібралися тут , щоб слухати Ваші пропозиції та зауваження щодо генерального плану забудови села Ворочово.

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА пропонує поставити на голосування питання щодо прокладання дороги, яку він показував на карті.

Розробник документації – ТОВ «ПБ «Базис», директор - Григорій СУРОВИЙ, який додав, що дорога передбачена проектом може мати несуттєві зміни після узгодження деяких проектних рішень та можливо частково зміститься на пайові землі.

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА поставив на голосування прокладання дороги з доповненнями.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 63;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0.

Розробник документації – ТОВ «ПБ «Базис», директор - Григорій СУРОВИЙ, який сказав, чи є запитання до них, як до проєктантів, чи зауваження, чи пропозиції. Якщо нема, тоді пропонує сьогоднішні громадські слухання рахувати такими, що відбулися.

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА поставив на голосування питання про те, що громадські слухання вважати такими, що відбулися.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 63;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0.

ВИСТУПИВ:

Головуючий громадських слухань Іван КИДОРА, який повідомив, що порядок денний громадських слухань вичерпано. Громадські слухання визначаються такими, що відбулися та оголошуються закритими.

Протокол №3 складено 31 серпня 2026 року на 7 аркушах у двох примірниках.

Спірні питання, що виникли за результатами обговорення на громадських слуханнях та потребують додаткового погодження, передати на розгляд погоджувальної комісії. Дату та час засідання погоджувальної комісії визначити додатково, після її утворення, відповідно до строків, встановлених частиною сьомою статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

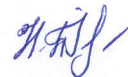
Головуючий
слухань

громадських



Іван КИДОРА

Секретар



Наталія ПЕРЕСІЧАНСЬКА

ДОДАТОК:

1. Список реєстрації учасників громадських слухань – 5 аркушах.