

З 26 травня 2026 року по 25 червня 2025 року були здійснені громадські обговорення відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» з питання розгляду **проекту документу державного планування**, а саме: «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» та **звіту про стратегічну екологічну оцінку**, розроблені на підставі рішення Перечинської міської ради Ужгородського району Закарпатської області від 17 квітня 2025 року № 1304 «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту»; завдання на внесення змін до «Генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту », затвердженого від 09 грудня 2025 р. та відповідних запитів від держателів інформації.

Громадські слухання відбулися 15 червня 2026 року (Протокол № 2). Оскільки щодо поданих пропозицій не було досягнуто узгоджених рішень, спірні питання відповідно до частини сьомої статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» розглянула погоджувальна комісія. Своім рішенням (Протокол № 1 від 15.07.2026) комісія вирішила врахувати колективні пропозиції жителів від 18.06.2026 і рекомендувала міській раді розглянути питання про повторні слухання.

Відповідно до Порядку № 555 та пункту 21-1 Порядку, затвердженого постановою КМУ від 29.06.2011 № 771, розпорядженням міського голови від 27.07.2026 № 127/09-05 строк громадського обговорення продовжено до 01.09.2026 включно та призначено додаткові громадські слухання.

Повторні громадські слухання відбулися 29 серпня 2026 року (Протокол № 3 від 31.08.2026). Спірні питання, що виникли на них, погоджувальна комісія розглянула 07.09.2026 (Протокол № 2).

Замовник документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, який приймає рішення про затвердження документу, є **Перечинська міська рада Закарпатської області**, виконавець документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку є **ТОВ «Проектне бюро «Базис»»**.

Протягом строку, який визначений законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», були здійснені консультації з Міністерством економіки та довкілля України; Міністерством охорони здоров'я України (МОЗ); Департаментом екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації та Департаментом охорони здоров'я Закарпатської обласної військової адміністрації. Було отримано зауваження та пропозиції від Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ), Департаменту екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації у процесі стратегічної екологічної оцінки, що передбачається, відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», в результаті яких складена довідка про консультації з відповідним обґрунтуванням. В ході здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування були розглянуті **три сценарії**, а саме:

1. «Нульовий сценарій» «Продовження існуючої ситуації» - містобудівна документація не розробляється і не затверджується. Територія села Ворочово залишається у поточному стані без визначеного функціонального призначення та регламентованого використання. Такий сценарій

означатиме збереження існуючих проблемних тенденцій розвитку: відсутність системного зонування, хаотична забудова вільних ділянок, обмежена забезпеченість населення житлом та соціальною інфраструктурою, відсутність належної транспортної доступності. Це унеможливить планомірний розвиток села, створення нових робочих місць і залучення інвестицій, а також сприятиме подальшому погіршенню соціально-економічного стану громади.

2. Другий альтернативний варіант «Інтенсивний (урбанізаційний) розвиток» - цей сценарій передбачає розширення меж житлової та громадської забудови з активним освоєнням вільних територій у межах населеного пункту та можливим збільшенням щільності забудови. Основний акцент робиться на швидкому нарощуванні житлового фонду та залученні інвестицій без достатнього врахування природних обмежень, особливостей рельєфу та екологічної мережі. У межах такого підходу: можливе надмірне ущільнення забудови; зростає навантаження на інженерні мережі; збільшується площа твердого покриття та поверхневий стік; зменшується частка зелених насаджень; підвищуються ризики порушення ландшафтної структури.

3. Третій альтернативний варіант: «Комплексний збалансований розвиток території» - цей сценарій передбачає внесення змін до генерального плану села Ворочово з поєднанням із детальним планом території на засадах сталого розвитку, з урахуванням помірно гірського характеру території Закарпатської області, особливостей рельєфу, інженерно-геологічних умов та ризиків ерозійних процесів. Проектні рішення базуються на чіткому функціональному зонуванні та визначенні параметрів забудови з урахуванням ландшафтних обмежень, раціональному використанні вже освоєних територій і збереженні елементів регіональної екологічної мережі. Окремий акцент робиться на забезпеченні житлових потреб населення, у тому числі внутрішньо переміщених осіб, розвитку соціальної інфраструктури та модернізації інженерних мереж. Планувальні рішення спрямовані на впорядкування транспортної системи, покращення умов водопостачання і водовідведення, збереження зелених зон та впровадження протиерозійних і енергоефективних заходів.

Рекомендується обрати третю альтернативу, оскільки вона забезпечує:

1) залученню інвестицій та збільшенню надходжень до бюджету громади — шляхом формування інвестиційно-привабливих територій, впорядкування функціонального зонування, розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, створення умов для розвитку малого та середнього підприємництва, а також підвищення інвестиційної привабливості території села Ворочово;

2) соціально-економічному розвитку населеного пункту — через створення нових робочих місць, розвиток підприємницької діяльності, модернізацію та розвиток соціальної, громадської й транспортної інфраструктури, забезпечення населення житлом, покращення умов проживання мешканців, підвищення доступності до освітніх, медичних, культурних та адміністративних послуг, а також формування комфортного життєвого середовища;

3) покращенню екологічної ситуації та стану здоров'я населення — завдяки впровадженню природоохоронних заходів, розвитку систем водопостачання та водовідведення, впорядкуванню системи управління відходами, збільшенню площ озелених територій, збереженню лісових масивів та елементів екологічної мережі, облаштуванню рекреаційних зон, парків і скверів, проведенню моніторингу стану водних ресурсів, зниженню антропогенного навантаження на довкілля, а також врахуванню ризиків підтоплення та ерозійних процесів при плануванні забудови.

Згідно вищезазначеного та, враховуючи ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» **Перечинська міська рада Ужгородського району Закарпатської області** пропонує до затвердження документ державного планування у представленому вигляді.

ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ
щодо звіту про стратегічну екологічну оцінку та документу державного планування
«Внесення змін до Генерального плану села Ворочово з поєднанням з детальним планом території окремих частин
населеного пункту»

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проєкту ДДП/звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/пропозиції	Спосіб врахування (враховано/не враховано/враховано частково)	Обґрунтування
До звіту про СЕО					
1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	У Проєкті та Звіті необхідно врахувати питання дотримання статей 60, 61 Земельного кодексу України, статей 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі - ВЗ), прибережних захисних смуг (далі - ПЗС) та охорони водності малих річок. При цьому слід взяти до уваги, що:	враховано	Обґрунтування наведені до кожного підпункту нижче
1.1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися, а також враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється; ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позначатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією

1.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок 486), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486: «у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4), отже ПЗС відносяться одночасно до ВЗ; до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3); зовнішня межа ВЗ визначається: найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією «затоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7); з урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін.; «У межах населених пунктів водоохоронні зони... встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені: водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку. У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів» (пункт 10). Пропонуємо з урахуванням вищенаведеного доопрацювати у Проекті питання встановлення ВЗ, передбачивши віднесення до ВЗ розташованих уздовж та навколо водних об'єктів існуючих та проектних ландшафтно рекреаційних зон, інших належних територій, що відповідають пунктам 3, 7, 8 та ін. Порядку 486	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
1.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Щодо малих річок (струмків та потічків) у Проекті слід також урахувати обмеження регламентовані статтею 80 Водного кодексу України, згідно з якою з метою охорони водності малих річок забороняється:	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа

			змінювати рельєф басейну річки; зменшувати природний рослинний покрив і лісистість басейну річки; руйнувати русла пересихаючих річок, струмки та водотоки; випрямляти русла річок та поглиблювати їх дно нижче природного рівня; розорювати заплавні землі та застосовувати на них засоби хімізації; надавати земельні ділянки у заплавах річок під будь-яке будівництво (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд), а також для садівництва та городництва; проводити осушувальні меліоративні роботи на заболочених ділянках та урочищах у верхів'ях річок; здійснювати інші роботи, що можуть негативно впливати чи впливають на водність річки і якість води в ній		державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
1.4	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	Відомості про обмеження у використанні земель/планувальні обмеження щодо ВЗ та ПЗС повинні бути викладені у відповідності зі статтями 47, 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України та статтями 60, 61 та ін. Земельного кодексу України. Відповідно до статті 111 Земельного кодексу України обмеження у використанні земель, безпосередньо встановлені законами та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами, є чинними з моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, якими вони були встановлені. Вищенаведені вимоги законодавства, серед іншого, мають бути враховані у рамках визначення проєктних функціональних зон, переважних (основних) та супутніх видів використання території, режимів та обмежень, а також планування та реалізації заходів з інженерної підготовки та захисту території	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	У Проєкті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог:	враховано	Обґрунтування наведені до кожного підпункту нижче
2.1	Міністерство економіки та довкілля	————	Статті 51 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» щодо екологічних вимог до розміщення, проєктування, будівництва, реконструкції,	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ,

	України (МІНЕКОНОМІКИ)		введення в дію та експлуатації підприємств, споруд та інших об'єктів		ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 27 Закону України «Про рослинний світ», згідно якої підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 60 Лісового кодексу України, згідно якої під час розміщення, проектування, будівництва і введення в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, а також удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів та устаткування, що можуть шкідливо впливати на стан і відтворення лісів, передбачаються і здійснюються заходи щодо усунення негативної дії шкідливих факторів, зокрема викидів і скидів забруднюючих речовин, відходів виробництва, підтоплення, осушення та інших видів негативного впливу на ліси. Забороняється введення в експлуатацію нових і реконструйованих підприємств, цехів, агрегатів, транспортних шляхів, споруд та об'єктів, не забезпечених пристроями, що запобігають шкідливому впливу на стан і відтворення лісів	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією Проектом не передбачається розміщення нових і реконструйованих підприємств, цехів, агрегатів, транспортних шляхів, споруд та об'єктів, не забезпечених пристроями, що запобігають шкідливому впливу на стан і відтворення лісів
2.4	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно якої проектні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

			або під час розроблення проекту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду, ПЗС, ВЗ, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель)		ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.5	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 113 Земельного кодексу України, згідно якої у межах зон санітарної охорони забороняється діяльність, яка може призвести до завдання шкоди підземним та відкритим джерелам водопостачання, водозабірним і водоочисним спорудам, водоводам, об'єктам оздоровчого призначення, навколо яких вони створені	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.6	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019, згідно з яким вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.7	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Підпункту 15.2.4 ДБН Б.2.2-12:2019 щодо протипожежної відстані до будівель і споруд	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА

					ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.8	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.9	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» щодо системи водовідведення	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
2.10	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Пунктів 4.2, 4.3, 4.5, 5.9 та ін. ДСТУ-Н Б В.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків», зокрема контейнерні майданчики повинні бути ізольовані від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше ніж 1,5 м, не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
3	Міністерство економіки та довкілля	_____	Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом	враховано	Обґрунтування наведені до кожного підпункту нижче

	України (МІНЕКОНОМІКИ)		МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема:		
3.1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, промпідприємств – 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів – 80% (пункт 6.2 ДСП)	враховано	Розділ 6 «ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнено цією інформацією, показник площ озеленення загального користування складає 17 м ² на особу для зони V (згідно табл. 8.1 ДБН Б.2.2-12.2019). Також враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення
3.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони шириною до 300 м повинна складати 60% (пункт 5.13 ДСП)	враховано	Розділ 6 «ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнено цією інформацією, показник площ озеленення загального користування складає 17 м ² на особу для зони V (згідно табл. 8.1 ДБН Б.2.2-12.2019). Також

					враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення
3.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	—	У санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення: житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ; дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів; спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств; охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі (пункт 5.10 ДСП)	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
3.4	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)		При проектуванні і будівництві міських і сільських поселень, промислових, комунальних і транспортних об'єктів потрібно передбачати заходи, які забезпечують гігієнічні нормативи звуку і вібрації на сельбищній території, приміщеннях житлових і громадських будівель, на території курортнорекреаційних зон відповідно до санітарних норм (пункт 8.38 ДСП)	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
3.5	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)		Містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи по зонуванню території населених пунктів, раціональному плануванню і організації вулично-дорожньої мережі, створенню санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання (пункт 8.41 ДСП)	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
4	Міністерство економіки та довкілля України		Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну	враховано	При затвердженні проекту буде забезпечено інформування про затвердження Проекту відповідно до

	України (МІНЕКОНОМІКИ)		екологічну оцінку», при цьому, просимо вказати реєстровий номер справи		вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», із зазначенням реєстрового номера справи у Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки
5	Міністерство охорони здоров'я України (МОЗ)	_____	Відсутні	_____	_____
6	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Згідно з пунктом 9 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації (далі – Порядок 926), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, внесення змін до містобудівної документації без попереднього проведення містобудівного моніторингу її реалізації не допускається.	враховано	Вимогу пункту 9 Порядку 926 дотримано: до внесення змін до генерального плану с. Ворочово проведено містобудівний моніторинг його реалізації. Аналітичний звіт за результатами моніторингу за 2025 рік затверджено рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36, яке додається та оприлюднене на офіційному вебсайті ради: https://pmr.gov.ua/rishennya-vykonavchogo-komitetu-perechynskoyi-miskoyi-rady-24-39-vid-09-03-2026/
7	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Відповідно до Порядку проведення містобудівного моніторингу (далі - Порядок 170), затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170, зареєстрованим в Мін'юсті 07.11.2011 за № 1268/20006, за результатами містобудівного моніторингу складається аналітичний звіт, який містить, зокрема, розділ «Моніторинг навколишнього середовища», що включає в себе інформацію щодо результатів моніторингу: стану довкілля, узагальнених обсягів природно-ресурсного потенціалу, рівня та умов його використання; характеристик природної та техногенної безпеки; екологічного та санітарно-гігієнічного стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів шумового, електромагнітного та радіаційного забруднення; стану здоров'я населення та впливу навколишнього природного середовища на здоров'я населення; наслідків реалізованих проектних рішень містобудівної документації для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та ін.	враховано	Містобудівний моніторинг реалізації містобудівної документації с. Ворочово проведено Перечинською міською радою відповідно до статті 23 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку проведення містобудівного моніторингу, затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170. Його результати оформлено аналітичним звітом за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово, затвердженим рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36. Розділ 10 звіту «Висновки щодо доцільності внесення змін до містобудівної документації» містить висновок про необхідність внесення змін, а пунктом 2 рішення № 36 доручено

			У надісланих матеріалах Проекту відомості щодо проведення містобудівного моніторингу та затвердження відповідного аналітичного звіту, включаючи інформацію, передбачену Порядком 170, щодо стану довкілля та здоров'я населення, а також вплив на них, відсутні, що не відповідає вищенаведеним вимогам законодавства		врахувати положення звіту під час подальшої розробки містобудівної документації. Відповідно до пункту 5 Порядку 926 внесення змін здійснюється в порядку, визначеному для розроблення та затвердження документації, і після затвердження проєкт змін стає її невід'ємною частиною. Отже, зміни до генерального плану с. Ворочово будуть внесені з дня затвердження проєкту, тобто після проведення моніторингу та затвердження аналітичного звіту, що відповідає вимозі пункту 9 Порядку 926. Аналітичний звіт зазначено в Томі I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) серед матеріалів, врахованих під час прийняття проєктних рішень.
8	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	У Проєкті та Звіті мають бути викладені повні взаємоузгоджені відомості щодо природоохоронних територій та об'єктів, зокрема, з урахуванням визначення наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку 926, забезпечено їх збереження та дотримання режиму	враховано	Відомості відповідних розділів у Проєкті та Звіті взаємоузгоджено
9	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Згідно зі статтею 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проєктні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проєкту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду, ПЗС, ВЗ, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель). Пропонується:	враховано	Усі обмеження у використанні земель, що поширюються на територію планування, а також межі режимоутворюючих об'єктів відображені на тематичному кресленні «Схема обмежень у використанні земель» , розробленому відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926. Креслення виконано згідно з підпунктом 7 пункту 72 зазначеної Постанови та містить просторові дані тематичного розділу «Обмеження у використанні земель» (аркуш 5 шифр 104/12-2025/ГП/ДСК)

9.1	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Врахувати вимоги статей 11, 15 Закону України «Про екологічну мережу України» щодо розроблення місцевої схеми формування екомережі, а також врахувати наявність рішення Закарпатської обласної ради від 10.07.2014 №1033 “Про затвердження схеми формування екологічної мережі Закарпатської області” та рішення Перечинської районної ради 05.09.2011 № 122 “Про затвердження схеми екомережі Перечинського (Ужгородського) району”	враховано	У пункті 3.1.7. «Природоохоронні території та об’єкти» підрозділу 3.1. «ПОТОЧНИЙ СТАН ДОВКІЛЛЯ» розділу 3 «ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ’Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) було відкориговано цю інформацію
9.2	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Врахувати, що відповідно до ДБН 5.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій" території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малоцінних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно заповідного фонду. Забезпечити виконання вимог ДБН 5.2.2-12:2019	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ’ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.3	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Передбачити заходи для забезпечення дотримання встановлених містобудівних умов та обмежень використання територій, зменшення (запобігання, пом’якшення) негативного впливу на житлову та громадську забудову	враховано	Розділ 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ’ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнено цією інформацією
9.4	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Передбачити благоустрій та озеленення території з максимальним збереженням наявних зелених насаджень	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7

					«ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.5	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Забезпечити дотримання розмірів санітарно-захисних та охоронних зон від існуючих та проєктованих об'єктів згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів (ДСП № 173-96)	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.6	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Враховати, що відповідно до ДСП № 173-96, мінімальна площа озеленення санітарно-захисних зон (далі - СЗЗ) в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50% (пункт 5.13 ДСП)	враховано	Розділ 6 «ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнено цією інформацією, показник площ озеленення загального користування складає 17 м ² на особу для зони V (згідно табл. 8.1 ДБН Б.2.2-12.2019). Також враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення

9.7	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Враховати, що відповідно до пункту 6.2 ДСП Площа озелених територій загального користування в сільських поселеннях - не менше 12 м ² /люд. Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, промпідприємств - 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів - 80%, лікарень - не менше 60%	враховано	Розділ 6 «ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнено цією інформацією, показник площ озеленення загального користування складає 17 м ² на особу для зони V (згідно табл. 8.1 ДБН Б.2.2-12:2019). Також враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення
9.8	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Забезпечити врахування та дотримання ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 та Водного кодексу України, ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ЗУ «Про водовідведення та очищення стічних вод»	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.9	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Забезпечити дотримання зон санітарної охорони існуючих та проєктованих водозабірних свердловин відповідно до Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II

					Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.10	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	При плануванні будівництва очисних споруд забезпечити дотримання вимог Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.1997 № 465 та Водного кодексу України	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.11	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Скид стічних вод у водні об'єкти здійснювати лише за наявності дозволу на спеціальне водокористування та відповідно до вимог Водного кодексу України, дотримуватись вимог «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», та «Порядку розроблення нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин у водні об'єкти та перелік забруднюючих речовин, скидання яких у водні об'єкти нормується», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.09.1996 № 1100	враховано	На території проєктування не передбачається розміщення об'єктів, діяльність яких може бути джерелом забруднення поверхневого стоку
9.12	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Враховати, що відповідно до пункту 9 «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами» місце скидання стічних вод повинне знаходитися нижче межі населеного пункту за течією водотоку на відстані, яка виключає вплив згінно-нагінних явищ. Відповідно до пункту 8.17. ДСП № 173 96 забороняється проєктувати скидання у водні об'єкти: - стічних вод в межах населеного пункту; при погодженні, як виняток, скидання стічних вод в межах населеного пункту (при відповідному обґрунтуванні) нормативні вимоги, встановлені до складу і властивостей води водних об'єктів, повинні стосуватись самих стічних вод	враховано	Проектними рішеннями генерального плану не визначаються конкретні місця скиду очищених стічних вод у водні об'єкти. Документацією передбачено принципове рішення щодо формування децентралізованої системи господарсько-побутового водовідведення із застосуванням локальних модульних біологічних очисних споруд. Очищені стічні води передбачається максимально використовувати для технічних потреб, зокрема для поливу зелених насаджень, наповнення технічних резервуарів та інших потреб, що не потребують

					використання питної води. Остаточні технічні рішення щодо повторного використання очищених стічних вод, способу їх відведення, місць випуску або інших способів поводження з ними визначатимуться на наступних стадіях проектування відповідно до вимог водного законодавства, Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, ДСП № 173-96, Закону України «Про водовідведення та очищення стічних вод» та інших нормативно-правових актів
9.13	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Звертаємо увагу, що відповідно до статті 70 Водного кодексу України скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо), забороняється	враховано	Проектними рішеннями не передбачається скид стічних вод у водні об'єкти чи з використанням рельєфу місцевості. Передбачено лише організоване відведення поверхневих (дошових) вод із попереднім очищенням з допомогою фільтраційного бар'єру. Крім того, на території проектування не передбачається розміщення об'єктів, діяльність яких може бути джерелом забруднення поверхневого стоку
9.14	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Забезпечити дотримання прибережних захисних смуг та водоохоронних зон усіх наявних водних об'єктів, з їх відображенням на графічних матеріалах відповідно до вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України та Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності. Зокрема, взяти до уваги, що відповідно до ст. 88 Водного кодексу України прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною: для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів; для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів - 50 метрів; для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів. При крутизні схилів, що перевищує три	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією

			градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється		
9.15	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Врахувати, що відповідно до статті 89 Водного кодексу України у прибережних захисних смугах забороняється: розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і заліснення), а також садівництво та городництво; будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій, майданчиків для занять спортом на відкритому повітрі, об'єктів фізичної культури і спорту, які не є об'єктами нерухомості), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів, тощо	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.16	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Передбачити здійснення спостережень за станом русла та якістю води водотоків, територією прибережно-захисних смуг водних об'єктів з метою запобігання забруднення, виснаження, захащення, заростання очеретом, чагарником та деревами	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.17	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Передбачити заходи щодо збереження та раціонального використання ґрунтового покриття	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II

					Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.18	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Забезпечити дотримання ДБН 5.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», зокрема врахувати що відповідно до пункту 15.2.4 протипожежні відстані від будинків, будівель і споруд сільських населених пунктів, а також від меж ділянок дачних поселень та садової забудови до лісових ділянок повинні бути 20 м, 50 м, 100 м відповідно до дерев листяного, мішаного і хвойного лісу	враховано	Таблиця 7.1 «Нормативно-правові підстави запропонованих заходів» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) доповнена цією інформацією
9.19	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Передбачити місця для влаштування баків та контейнерів для роздільного сортування відходів. Роздільний збір побутових відходів здійснювати окремо на папір, пластик, скло, змішані відходи, а також збір біовідходів з подальшим компостуванням. Управління відходами здійснювати відповідно до Закону України «Про управління відходами»	враховано	Таблиця 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) відкоригована ця інформація. Також відповідно до пункту 4.4 ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків» місця розміщення контейнерних майданчиків визначаються у складі проєктів будівництва житлових і громадських будівель та споруд, а для територій садибної забудови — у складі детальних планів територій. З огляду на масштаб генерального плану та рівень узагальнення планувальних рішень, відображення конкретних локальних об'єктів благоустрою, зокрема

					контейнерних майданчиків, не передбачене його змістом.
	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Передбачити розробку місцевого плану управління відходами.	враховано	Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 05.09.2023 № 947 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження та затвердження місцевих планів управління відходами» та пункту 1 частини другої статті 26 Закону України «Про управління відходами», місцевий план управління відходами є окремим документом стратегічного планування, який розробляється та затверджується органом місцевого самоврядування в установленому законодавством порядку
9.20	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Дотримуватися заходів щодо збереження та охорони пам'яток культурної спадщини, інших об'єктів історико-культурного та археологічного призначення	враховано	На території, щодо якої розроблено містобудівну документацію, відсутні пам'ятки культурної спадщини, інші об'єкти історико-культурного та археологічного призначення, що підтверджується матеріалами проекту та результатами опрацювання наявної інформації. Крім того, з метою уточнення наявності таких об'єктів було направлено запит до Департаменту культури (лист № 07-13/789). У зв'язку з відсутністю об'єктів культурної спадщини на території проектування підстави для включення додаткових заходів щодо їх збереження та охорони відсутні
9.21	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Забезпечити здійснення процедури оцінки впливу на довкілля при плануванні діяльності, що передбачена частинами другою і третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». Визначення необхідності здійснення оцінки впливу на довкілля для об'єктів та видів діяльності, має здійснюватися суб'єктом господарювання самостійно з урахуванням вимог Закону та постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017 №1010 «Про затвердження критеріїв визначення планованої діяльності, яка не підлягає оцінці впливу на довкілля, та критеріїв	враховано	Проектом генерального плану визначаються перспективні напрямки розвитку території та принципові містобудівні рішення. Реалізація окремих видів планованої діяльності, що відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» підлягають процедурі оцінки впливу на довкілля, здійснюватиметься з дотриманням вимог зазначеного Закону.

			визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці на довкілля»		Необхідність проведення оцінки впливу на довкілля для конкретних об'єктів визначатиметься суб'єктом господарювання на стадії розроблення проектної документації з урахуванням вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» та постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017 № 1010
9.22	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Враховати інтереси суміжних територій.	враховано	Під час розроблення документа державного планування враховано матеріали містобудівної документації суміжних територій, зокрема адміністративного центру територіальної громади — міста Перечин, а також результати моніторингу попередньої містобудівної документації. Інші суміжні населені пункти розташовані на значній відстані від території проектування, тому реалізація проектних рішень генерального плану не матиме істотного впливу на їх розвиток. Також, враховані отримані суміжні інтереси від Оноківської сільської територіальної громади, що надані листом від №07-02/1727 від 30.07.2026
9.23	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Заходи з моніторингу наслідків виконання документа державного планування передбачити відповідно до вимог Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 та статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»	враховано	У розділ 9 «ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ» Тому II Звіту про СЕО (шифр 104/12-2025-ПЗ-ОНПС) відкоригована ця інформація
9.24	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної	_____	Забезпечити врахування зауважень та пропозицій, що надійшли в процесі громадських обговорень та слухань	враховано	Зауваження та пропозиції, що надійшли у процесі громадського обговорення проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку, а

	військової адміністрації				також під час проведення громадських слухань, розглянуто та опрацьовано в установленому порядку. Обґрунтовані зауваження і пропозиції враховано під час доопрацювання проектних рішень та матеріалів стратегічної екологічної оцінки, що сформовані в окрему довідку про громадське обговорення. Інформацію щодо результатів їх розгляду та способу врахування відображено у відповідних матеріалах за результатами громадського обговорення. Таким чином, результати громадського обговорення та громадських слухань враховано при підготовці остаточної редакції документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку
9.25			Замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»	враховано	При затвердженні проекту буде забезпечено інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», із зазначенням реєстрового номера справи у Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки
До проекту ДДП					
1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Проект потребує доповнення відомостями щодо реквізитів рішення про затвердження Генерального плану села Ворочово, до якого вносяться зміни, що у тому числі необхідно для з'ясування дотримання вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»	враховано	Передмова Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнена цією інформацією
2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Відповідно до частини тринадцятої статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміни до генерального плану населеного пункту можуть вноситися за результатами містобудівного моніторингу нечастіше одного разу на рік	враховано	Умови частини тринадцятої статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» дотримано. Чинною містобудівною документацією с. Ворочово є «Проект планування і забудови села Ворочово Колгоспу ім. Ів. Франка Перечинського району Закарпатської області» 1969 року;

					протягом року, що передувє затвердженню цього проєкту, зміни до генерального плану с. Ворочово не вносилися і не затверджувалися. Усі зміни об'єднано в одному проєкті, який затверджуватиметься одним рішенням, а розроблено їх за результатами містобудівного моніторингу, оформленими аналітичним звітом за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово, затвердженим рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36
2.1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	Згідно з пунктом 26 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, підставами для прийняття рішення щодо розроблення або внесення змін до генерального плану населеного пункту є, зокрема, рішення органу місцевого самоврядування за результатами розгляду звіту про містобудівний моніторинг реалізації генерального плану населеного пункту, який містить пропозицію щодо внесення змін до генерального плану	враховано	Аналітичний звіт за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово затверджено рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36. Розділ 10 звіту «Висновки щодо доцільності внесення змін до містобудівної документації» містить висновок про те, що чинна містобудівна документація (проєкт планування і забудови села 1969 року) є застарілою та потребує внесення змін, а пунктом 2 рішення № 36 доручено врахувати положення звіту під час подальшої розробки містобудівної документації. Таким чином, рішення органу місцевого самоврядування за результатами розгляду звіту, що містить пропозицію щодо внесення змін (підпункт 3 пункту 26 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 (далі – Порядок 926)), прийнято до

					затвердження змін до генерального плану, а проєктні рішення розроблено з урахуванням звіту (Том I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП), перелік врахованих матеріалів). Щодо співвідношення дат рішень – див. обґрунтування до п. 2.3.
2.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	—	Відповідно до Порядку проведення містобудівного моніторингу, затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170, зареєстрованим в Мін'юсті 07.11.2011 за № 1268/20006, за результатами містобудівного моніторингу складається аналітичний звіт, який містить, зокрема, розділ «Моніторинг навколишнього середовища», що включає в себе інформацію щодо результатів моніторингу: стану довкілля, узагальнених обсягів природно-ресурсного потенціалу, рівня та умов його використання; характеристик природної та техногенної безпеки; екологічного та санітарно-гігієнічного стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів шумового, електромагнітного та радіаційного забруднення; стану здоров'я населення та впливу навколишнього природного середовища на здоров'я населення; наслідків реалізованих проєктних рішень містобудівної документації для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та ін. У надісланих матеріалах Проєкту містяться інформація, що аналітичний звіт за результатами аналізу проведення містобудівного моніторингу «Оновлення генерального плану Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області та внесення змін до нього з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту», що затверджений рішенням Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36, проте інформація щодо стану довкілля та здоров'я населення, а також щодо впливу на них, відсутня, що не відповідає вищенаведеним вимогам законодавства	враховано	Містобудівний моніторинг реалізації містобудівної документації с. Ворочово проведено, його результати оформлено аналітичним звітом за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово, затвердженим рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36. Відомості про звіт наведено в Томі I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) у переліку врахованих матеріалів. Звіт, складений відповідно до Порядку проведення містобудівного моніторингу, затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170, містить розділ 2 «Моніторинг навколишнього середовища» (стан атмосферного повітря, радіаційний стан території). Водночас на час складання звіту відомості щодо стану здоров'я населення, санітарно-гігієнічного стану компонентів довкілля та впливу довкілля на здоров'я населення с. Ворочово були відсутні: систематичні спостереження за цими показниками в межах села не проводилися, а відповідні дані у держателів інформації не формувалися. Зазначену інформацію запитано та опрацьовано під час збору вихідних даних для внесення змін до генерального плану

					відповідно до пункту 40 Порядку 926. Запити направлено до таких держателів інформації: – Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської ОВА (запит від 08.01.2026 № 07-13/72; відповідь від 22.01.2026 № 01-08/93); – Департамент охорони здоров'я Закарпатської ОВА (запити від 08.01.2026 № 07-13/59 та від 12.03.2026 № 07-13/571; відповідь від 24.03.2026 № 01-07/1228); – ДУ «Закарпатський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» (запити від 12.01.2026 № 07-13/82 та від 12.03.2026 № 07-13/576; відповіді від 18.03.2026 № 583/01 та від 15.04.2026 № 762/01); – КНП «Перечинський центр первинної медико-санітарної допомоги» Перечинської міської ради (відповідь від 27.03.2026 № 48/26); – ГУ Держпродспоживслужби в Закарпатській області (запит від 08.01.2026 № 07-13/65; відповідь від 17.02.2026 № Вих-19/573-26); – Закарпатський обласний центр з гідрометеорології (запит від 24.12.2025 № 07-13/1918; відповідь від 02.01.2026 № 01-12/998-03); – Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського (запит від 24.12.2025 № 07-13/1922; відповідь від 29.12.2025 № 991-004-2678/991-11); – Басейнове управління водних ресурсів річки Тиса (запит від 23.12.2025 № 07-13/1904; відповідь від 19.01.2026 № 06/64); – Закарпатський регіональний центр ДУ «Держгрунтохорона» (запит від
--	--	--	--	--	--

					08.01.2026 № 07-13/60; відповідь від 16.01.2026 № 158-07/02/12); – ГУ ДСНС України у Закарпатській області (запити від 08.01.2026 № 07-13/64 та № 07-13/68; відповідь від 21.01.2026 № 52 28-01 02-490/52 11-01); – Державна служба геології та надр України (запит від 24.12.2025 № 07-13/1921; відповідь від 26.12.2025 № 9196/05-3/2-25); – ГУ статистики у Закарпатській області (запит від 08.01.2026 № 07-13/61; відповідь від 21.01.2026 № 05.2-12/178-26). Відповіді підтвердили, що систематичні спостереження за якістю атмосферного повітря, поверхневих вод, станом ґрунтів, рівнями шуму та електромагнітних полів у с. Ворочово не здійснювалися, а даними щодо неінфекційної захворюваності та причинно-наслідкових зв'язків між станом довкілля і здоров'ям населення держателі інформації не володіють
2.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	При цьому відзначаємо, що рішення Перечинської міської ради від 17.04.2025 №1304 «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» було прийнято до затвердження рішення щодо вищезгаданого аналітичного звіту за результатами аналізу проведення містобудівного моніторингу	враховано	Щодо співвідношення дат рішення Перечинської міської ради від 17.04.2025 № 1304 та рішення про затвердження аналітичного звіту зазначаємо таке. 1. Відповідно до частини першої статті 23 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівний моніторинг – це система спостережень, аналіз реалізації містобудівної документації, оцінка стану і прогнозування змін об'єктів містобудування, тобто тривалий процес, а не одномоментна дія. Згідно з частиною другою цієї статті результати моніторингу постійно вносяться до містобудівного кадастру та оформлюються у вигляді

					аналітичного звіту, який враховується під час розроблення програм соціально-економічного розвитку та внесення змін до містобудівної документації. Отже, Закон прямо передбачає врахування аналітичного звіту в процесі внесення змін. 2. Пунктом 9 Порядку 926 не допускається внесення змін до містобудівної документації без попереднього проведення містобудівного моніторингу її реалізації. Відповідно до пункту 5 Порядку 926 внесення змін здійснюється в порядку, визначеному для розроблення та затвердження документації, а після затвердження проєкт змін стає її невід'ємною частиною. Рішення № 1304 є першим кроком підготовчого етапу (підпункт 1 пункту 42 Порядку 926) і саме по собі змін до генерального плану не вносить. Зміни вважатимуться внесеними з дня затвердження проєкту, яке відбудеться після затвердження аналітичного звіту та з урахуванням його висновків. 3. Необхідність внесення змін була об'єктивною і задокументованою до прийняття рішення № 1304. Чинна містобудівна документація с. Ворочово – «Проект планування і забудови села Ворочово Колгоспу ім. Ів. Франка Перечинського району Закарпатської області» 1969 року – збереглася в неповному обсязі й не дозволяє визначити планувальні, функціональні та параметричні показники розвитку території. Рішенням Перечинської міської ради від 15.12.2021 № 436 затверджено Програму розробки Комплексного плану
--	--	--	--	--	--

					просторового розвитку території громади, а в SWOT-аналізі, наведеному в аналітичному звіті з посиланням на Стратегію розвитку Перечинської територіальної громади на період 2021–2027 років, відсутність просторового планування визначено слабкою стороною громади. Ці обставини зафіксовано в розділах 9 і 10 аналітичного звіту. 4. Містобудівний моніторинг генеральних планів населених пунктів громади, у тому числі с. Ворочово, Перечинська міська рада проводила у 2025 році (прийом пропозицій – квітень–травень 2025 р.), тобто до затвердження завдання на розроблення (09.12.2025) та до збору вихідних даних (грудень 2025 – квітень 2026 р.). Результати моніторингу оформлено аналітичним звітом за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово, затвердженим рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36; розділ 10 звіту містить висновок про доцільність внесення змін, а пунктом 2 рішення № 36 доручено врахувати положення звіту під час подальшої розробки містобудівної документації. 5. Розроблення проектних рішень, стратегічну екологічну оцінку (з 26.05.2026) та громадські слухання (15.06.2026 і 29.08.2026) здійснено після затвердження аналітичного звіту та з його урахуванням (Том I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП), перелік врахованих матеріалів). Рішення про затвердження змін до генерального плану буде прийнято з посиланням як на рішення № 1304, так і
--	--	--	--	--	--

					на рішення виконавчого комітету від 06.03.2026 № 36. Таким чином, зміни до генерального плану с. Ворочово вносяться за результатами містобудівного моніторингу, що відповідає статті 23 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та пункту 9 Порядку 926
3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Згідно з Проектом передбачено збільшення площі села Ворочово на 105,027 га (з 611,3006 га до 716,3276 га), у тому числі за рахунок включення території лісів, що збільшить антропогенне навантаження на ці території та підвищить ризики їх деградації. З огляду на вищенаведене, рішення Проекту потребують доопрацювання та коригування з урахуванням вимог:	враховано	Обґрунтування наведені до кожного підпункту нижче
3.1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Підпункту 14.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН Б.2.2-12:2019), згідно з яким території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малоцінних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду	враховано	На територіях рекреаційних і курортно-оздоровчих територій , що включаються до межі, проектом не передбачається розміщення житлової забудови, об'єктів громадського обслуговування, виробничих та комунально-складських об'єктів. Єдиним проектним об'єктом є лінійний об'єкт транспортної інфраструктури — проектна обхідна дорога як стратегічно необхідне планувальне рішення
3.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 48 Закону України «Про охорону земель», згідно з якою при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо: максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.	враховано	Підрозділ 3.2.2 «Усунення загроз та конфліктів природокористування» розділу 3.2 «Ландшафтне планування» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
3.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Відповідно до статті 11 Закону України «Про будівельні норми» застосування будівельних норм або їх окремих положень є обов'язковим для всіх суб'єктів містобудування	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у розділі 3.5. «Функціональне зонування території»

					Тому І «Стратегія просторового розвитку території план реалізації містобудівної документації» (104/12-2025-ПЗ-ГП)
4	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	У Проекті та Звіті необхідно врахувати питання дотримання статей 60, 61 Земельного кодексу України, статей 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі - ВЗ), прибережних захисних смуг (далі - ПЗС) та охорони водності малих річок. При цьому слід взяти до уваги, що:	враховано	Обґрунтування наведені до кожного підпункту нижче
4.1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	Мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися, а також враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється; ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позначатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів;	враховано	У підрозділі 3.4.1 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4. «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) врахована зазначена інформація
4.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	Відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок 486), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486: «у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4), отже ПЗС відносяться одночасно до ВЗ; до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3); зовнішня межа ВЗ визначається найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією «затоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7); З урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін.; «У межах населених пунктів водоохоронні зони... встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад	враховано	Підрозділ 3.4.1 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4. «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» та підрозділ 3.2.1 «Перспективи використання природного потенціалу території» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією

			та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку. У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів» (пункт 10). Пропонуємо з урахуванням вищенаведеного доопрацювати у Проекті питання встановлення ВЗ, передбачивши віднесення до ВЗ розташованих уздовж та навколо водних об'єктів існуючих та проектних ландшафтно-рекреаційних зон, інших належних територій, що відповідають пунктам 3, 7, 8 та ін. Порядку 486		
4.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	—	Щодо малих річок (струмків та потічків) у Проекті слід також урахувати обмеження регламентовані статтею 80 Водного кодексу України, згідно з якою з метою охорони водності малих річок забороняється: змінювати рельєф басейну річки; зменшувати природний рослинний покрив і лісистість басейну річки; руйнувати русла пересихаючих річок, струмки та водотоки; випрямляти русла річок та поглиблювати їх дно нижче природного рівня; розорювати заплавні землі та застосовувати на них засоби хімізації; надавати земельні ділянки у заплавах річок під будь-яке будівництво (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд), а також для садівництва та городництва; проводити осушувальні меліоративні роботи на заболочених ділянках та урочищах у верхів'ях річок; здійснювати інші роботи, що можуть негативно впливати чи впливають на водність річки і якість води в ній	враховано	Підрозділ 3.4.1 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4. «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» та підрозділ 3.2.1 «Перспективи використання природного потенціалу території» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
4.4	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	—	Відомості про обмеження у використанні земель/планувальні обмеження щодо ВЗ та ПЗС повинні бути викладені у відповідності зі статтями 47, 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України та статтями 60, 61 та ін.	враховано	Підрозділ 3.4.2 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4. «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень»

			Земельного кодексу України. Відповідно до статті 111 Земельного кодексу України обмеження у використанні земель, безпосередньо встановлені законами та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами, є чинними з моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, якими вони були встановлені. Вищенаведені вимоги законодавства, серед іншого, мають бути враховані у рамках визначення проектних функціональних зон, переважних (основних) та супутніх видів використання території, режимів та обмежень, а також планування та реалізації заходів з інженерної підготовки та захисту території		рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
5	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог:	враховано	Обґрунтування наведені до кожного підпункту нижче
5.1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 51 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» щодо екологічних вимог до розміщення, проектування, будівництва, реконструкції, введення в дію та експлуатації підприємств, споруд та інших об'єктів	враховано	Підрозділ 3.2.2 «Усунення загроз та конфліктів природокористування» розділу 3.2 «Ландшафтне планування» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
5.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 27 Закону України «Про рослинний світ», згідно якої підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу	враховано	Підрозділ 3.2.2 «Усунення загроз та конфліктів природокористування» розділу 3.2 «Ландшафтне планування» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
5.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 60 Лісового кодексу України, згідно якої під час розміщення, проектування, будівництва і введення в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, а також удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів та устаткування, що можуть шкідливо впливати на стан і відтворення лісів, передбачаються і здійснюються заходи щодо усунення негативної дії шкідливих факторів, зокрема викидів і	враховано	Підрозділ 3.2.2 «Усунення загроз та конфліктів природокористування» розділу 3.2 «Ландшафтне планування» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому І «Стратегія просторового

			скидів забруднюючих речовин, відходів виробництва, підтоплення, осушення та інших видів негативного впливу на ліси. Забороняється введення в експлуатацію нових і реконструйованих підприємств, цехів, агрегатів, транспортних шляхів, споруд та об'єктів, не забезпечених пристроями, що запобігають шкідливому впливу на стан і відтворення лісів		розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією. Проектом не передбачається розміщення нових і реконструйованих підприємств, цехів, агрегатів, транспортних шляхів, споруд та об'єктів, не забезпечених пристроями, що запобігають шкідливому впливу на стан і відтворення лісів
5.4	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно якої проектні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проекту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду, ПЗС, ВЗ, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель)	враховано	Підрозділ 3.4.1 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4 «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) а також Схема обмежень у використанні земель М1:2000 (104/12-2025/ГП/ДСК) доповнені цією інформацією
5.5	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Статті 113 Земельного кодексу України, згідно якої у межах зон санітарної охорони забороняється діяльність, яка може призвести до завдання шкоди підземним та відкритим джерелам водопостачання, водозабірним і водоочисним спорудам, водоводам, об'єктам оздоровчого призначення, навколо яких вони створені	враховано	Підрозділ 3.4.1 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4 «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
5.6	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019, згідно з яким вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт	враховано	Підрозділ 2.1.1.« Проектні рішення з вертикального планування» розділу 2.1. «Інженерна підготовка і захист території» Блоку 2 «Обґрунтування проектних рішень» Тому III «Розділ інженерне забезпечення території. Розділ інженерна підготовка і захист території» (104/12-

					2025-ПЗ/ІЗ/ІПЗ/ГП/ДСК) доповнений цією інформацією
5.7	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	Підпункту 15.2.4 ДБН Б.2.2-12:2019 щодо протипожежної відстані до будівель і споруд	враховано	Розділ 6 «Об'єкти для забезпечення пожежної безпеки» Тому IV «Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту» (104/12-2025-ПЗ-ІТЗ/ГП/ДСК) а також Схема обмежень у використанні земель М1:2000 (104/12-2025/ГП/ДСК) доповнені цією інформацією
5.8	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»	враховано	Підрозділ 2.2.1. «Водопостачання та водовідведення» розділу 2.2. «Інженерне забезпечення території» Блоку 2 «Обґрунтування проєктних рішень» Тому III «Розділ інженерне забезпечення території. Розділ інженерна підготовка і захист території» (104/12-2025-ПЗ/ІЗ/ІПЗ/ГП/ДСК) доповнений цією інформацією
5.9	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» щодо системи водовідведення; пунктів 4.2, 4.3, 4.5, 5.9 та ін.	враховано	Підрозділ 2.2.1. «Водопостачання та водовідведення» розділу 2.2. «Інженерне забезпечення території» Блоку 2 «Обґрунтування проєктних рішень» Тому III «Розділ інженерне забезпечення території. Розділ інженерна підготовка і захист території» (104/12-2025-ПЗ/ІЗ/ІПЗ/ГП/ДСК) доповнений цією інформацією
5.10	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	Пунктів 4.2, 4.3, 4.5, 5.9, та ін. ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків», зокрема контейнерні майданчики повинні бути ізольовані від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше ніж 1,5 м, не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту	враховано	Підрозділ 2.2.1. «Водопостачання та водовідведення» розділу 2.2. «Інженерне забезпечення території» Блоку 2 «Обґрунтування проєктних рішень» Тому III «Розділ інженерне забезпечення території. Розділ інженерна підготовка і захист території» (104/12-2025-ПЗ/ІЗ/ІПЗ/ГП/ДСК) доповнений цією інформацією
6	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	————	Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом	враховано	Обґрунтування наведені до кожного підпункту нижче

	України (МІНЕКОНОМІКИ)		МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема:		
6.1	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, промпідприємств – 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів – 80% (пункт 6.2 ДСП)	враховано	Відповідно до розділу 3.2 «Ландшафтне планування», показник площ озеленення загального користування складає 17 м ² на особу для зони V (згідно табл. 8.1 ДБН Б.2.2-12.2019). Також враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення
6.2	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони шириною до 300 м повинна складати 60% (пункт 5.13 ДСП)	враховано	Враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення
6.3	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	У санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення: житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ; дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально- профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів; спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств; охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі (пункт 5.10 ДСП)	враховано	Підрозділ 3.4.1 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4 «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
6.4	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	При проектуванні і будівництві міських і сільських поселень, промислових, комунальних і транспортних об'єктів потрібно передбачати заходи, які забезпечують гігієнічні нормативи звуку і вібрації на сельбищній території, приміщеннях житлових і громадських будівель, на території курортнорекреаційних зон відповідно до санітарних норм (пункт 8.38 ДСП)	враховано	Підрозділ 3.2.2 «Усунення загроз та конфліктів природокористування» розділу 3.2 «Ландшафтне планування» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
6.5	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи по зонуванню території населених пунктів, раціональному плануванню і організації вулично-дорожньої мережі, створенню санітарно-захисних зон	враховано	Підрозділ 3.4.1 «Проектні обмеження у використанні земель» розділу 3.4 «Обмеження у використанні земель» Блоку 3 «Обґрунтування проектних

			навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання (пункт 8.41 ДСП)		рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
7	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	У Проекті необхідно привести у відповідність до вимог Закону України «Про управління відходами» термінологію, зокрема, терміни «поводження з відходами» замінити на «управління відходами»	враховано	Том І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) відредаговано
8	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Звертаємо увагу, що відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про екологічну мережу» регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності. Пропонуємо додатково передбачити у Проекті розроблення місцевої схеми формування екомережі	враховано	Підрозділ 3.2.3. Формування екологічної мережі території розділу 3.2 «Ландшафтне планування» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
9	Міністерство економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ)	_____	Насамперед нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», при цьому, просимо вказати реєстровий номер справи	враховано	При затвердженні проекту буде забезпечено інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», із зазначенням реєстрового номера справи у Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки
10	Міністерство охорони здоров'я України (МОЗ)	_____	Відсутні	_____	_____
11	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Відповідно до частини тринадцятої статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміни до генерального плану населеного пункту можуть вноситися за результатами містобудівного моніторингу нечастіше одного разу на рік	враховано	Частиною тринадцятою статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлено дві умови: зміни до генерального плану вносяться за результатами містобудівного моніторингу та не частіше одного разу на рік. Обидві умови дотримано. Періодичність. Чинною містобудівною документацією с. Ворочово є «Проект планування і забудови села Ворочово Колгоспу ім. Ів. Франка Перечинського

					району Закарпатської області» 1969 року. Протягом року, що передувє затвердженню цього проєкту, зміни до генерального плану с. Ворочово не вносилися і не затверджувалися. Усі зміни (межа населеного пункту, функціональне зонування, інженерний захист території, детальний план території окремих частин) об'єднано в одному проєкті, який затверджуватиметься одним рішенням. Відповідно до пункту 5 Порядку 926 зміни вважаються внесеними з дня затвердження проєкту. Підстава. Зміни розроблено за результатами містобудівного моніторингу, оформленими аналітичним звітом за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово, затвердженим рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36; розділ 10 звіту містить висновок про доцільність внесення змін до містобудівної документації (детальніше – в обґрунтуваннях до п. 12 і 13)
12	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	—	Згідно з пунктом 9 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації (далі – Порядок 926), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, внесення змін до містобудівної документації без попереднього проведення містобудівного моніторингу її реалізації не допускається	враховано	Містобудівний моніторинг реалізації містобудівної документації с. Ворочово проведено Перечинською міською радою відповідно до статті 23 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку проведення містобудівного моніторингу, затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170. Його результати оформлено аналітичним звітом за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово, затвердженим рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026

					№ 36. Розділ 10 звіту «Висновки щодо доцільності внесення змін до містобудівної документації» містить висновок про необхідність внесення змін, а пунктом 2 рішення № 36 доручено врахувати положення звіту під час подальшої розробки містобудівної документації. Відповідно до пункту 5 Порядку 926 внесення змін здійснюється в порядку, визначеному для розроблення та затвердження документації, і після затвердження проєкт змін стає її невід'ємною частиною. Отже, зміни до генерального плану с. Ворочово будуть внесені з дня затвердження проєкту, тобто після проведення моніторингу та затвердження аналітичного звіту, що відповідає вимозі пункту 9 Порядку 926. Аналітичний звіт зазначено в Томі I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) серед матеріалів, врахованих під час прийняття проєктних рішень (див. також обґрунтування до п. 11 зауважень до проєкту ДДП)
13	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Відповідно до Порядку проведення містобудівного моніторингу (далі - Порядок 170), затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170, зареєстрованим в Мін'юсті 07.11.2011 за № 1268/20006, за результатами містобудівного моніторингу складається аналітичний звіт, який містить, зокрема, розділ «Моніторинг навколишнього середовища», що включає в себе інформацію щодо результатів моніторингу: стану довкілля, узагальнених обсягів природно-ресурсного потенціалу, рівня та умов його використання; характеристик природної та техногенної безпеки;	враховано	Містобудівний моніторинг реалізації містобудівної документації с. Ворочово проведено, його результати оформлено аналітичним звітом за результатами містобудівного моніторингу за 2025 рік с. Ворочово, затвердженим рішенням виконавчого комітету Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36. Відомості про звіт наведено в Томі I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) у переліку врахованих матеріалів.

			екологічного та санітарно-гігієнічного стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів шумового, електромагнітного та радіаційного забруднення; стану здоров'я населення та впливу навколишнього природного середовища на здоров'я населення; наслідків реалізованих проектних рішень містобудівної документації для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та ін. У надісланих матеріалах Проекту відомості щодо проведення містобудівного моніторингу та затвердження відповідного аналітичного звіту, включаючи інформацію, передбачену Порядком 170, щодо стану довкілля та здоров'я населення, а також вплив на них, відсутні, що не відповідає вищенаведеним вимогам законодавства		Звіт, складений відповідно до Порядку 170, містить розділ 2 «Моніторинг навколишнього середовища» (стан атмосферного повітря, радіаційний стан території). Водночас на час складання звіту відомості щодо стану здоров'я населення, санітарно-гігієнічного стану компонентів довкілля та впливу довкілля на здоров'я населення с. Ворочово були відсутні: систематичні спостереження за цими показниками в межах села не проводилися, а відповідні дані у держателів інформації не формувалися. Зазначену інформацію запитано та опрацьовано під час збору вихідних даних для внесення змін до генерального плану відповідно до пункту 40 Порядку 926. Запити направлено до таких держателів інформації: – Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської ОВА (запит від 08.01.2026 № 07-13/72; відповідь від 22.01.2026 № 01-08/93); – Департамент охорони здоров'я Закарпатської ОВА (запити від 08.01.2026 № 07-13/59 та від 12.03.2026 № 07-13/571; відповідь від 24.03.2026 № 01-07/1228); – ДУ «Закарпатський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» (запити від 12.01.2026 № 07-13/82 та від 12.03.2026 № 07-13/576; відповіді від 18.03.2026 № 583/01 та від 15.04.2026 № 762/01); – КНП «Перечинський центр первинної медико-санітарної допомоги»
--	--	--	--	--	--

					Перечинської міської ради (відповідь від 27.03.2026 № 48/26); – ГУ Держпродспоживслужби в Закарпатській області (запит від 08.01.2026 № 07-13/65; відповідь від 17.02.2026 № Вих-19/573-26); – Закарпатський обласний центр з гідрометеорології (запит від 24.12.2025 № 07-13/1918; відповідь від 02.01.2026 № 01-12/998-03); – Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського (запит від 24.12.2025 № 07-13/1922; відповідь від 29.12.2025 № 991-004-2678/991-11); – Басейнове управління водних ресурсів річки Тиса (запит від 23.12.2025 № 07-13/1904; відповідь від 19.01.2026 № 06/64); – Закарпатський регіональний центр ДУ «Держґрунтохорона» (запит від 08.01.2026 № 07-13/60; відповідь від 16.01.2026 № 158-07/02/12); – ГУ ДСНС України у Закарпатській області (запити від 08.01.2026 № 07-13/64 та № 07-13/68; відповідь від 21.01.2026 № 52 28-01 02-490/52 11-01); – Державна служба геології та надр України (запит від 24.12.2025 № 07-13/1921; відповідь від 26.12.2025 № 9196/05-3/2-25); – ГУ статистики у Закарпатській області (запит від 08.01.2026 № 07-13/61;
--	--	--	--	--	---

					відповідь від 21.01.2026 № 05.2-12/178-26). Відповіді підтвердили, що систематичні спостереження за якістю атмосферного повітря, поверхневих вод, станом ґрунтів, рівнями шуму та електромагнітних полів у с. Ворочово не здійснювалися, а даними щодо неінфекційної захворюваності та причинно-наслідкових зв'язків між станом довкілля і здоров'ям населення держателі інформації не володіють (зокрема, лист ДУ «Закарпатський ОЦКПХ МОЗ» від 15.04.2026 № 762/01). Отриману інформацію опрацьовано та використано у Звіті про СЕО (Том II, 104/12-2025-ПЗ-ОНПС): розділ 2 «Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я людей...»; розділ 3, зокрема підрозділи 3.1 «Поточний стан довкілля» (земельні ресурси, атмосферне повітря, радіаційний стан, відходи, водні ресурси, клімат, природоохоронні території) та 3.2 «Поточний стан здоров'я населення»; розділи 4 і 6 (екологічні проблеми та наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення). Заходи з моніторингу стану довкілля та здоров'я населення передбачено розділом 9 Звіту про СЕО. [Зазначені відомості буде також включено до розділу «Моніторинг навколишнього середовища» аналітичного звіту за результатами містобудівного моніторингу за 2026 рік.]
--	--	--	--	--	--

14	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	У Проекті та Звіті мають бути викладені повні взаємоузгоджені відомості щодо природоохоронних територій та об'єктів, зокрема, з урахуванням визначення наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку 926, забезпечено їх збереження та дотримання режиму	враховано	Відомості відповідних розділів у Проекті та Звіті взаємоузгоджено
15	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Згідно зі статтею 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проекту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду, ПЗС, ВЗ, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель)	враховано	Усі обмеження у використанні земель, що поширюються на територію планування, а також межі режимоутворюючих об'єктів відображені на тематичному кресленні «Схема обмежень у використанні земель» , розробленому відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926. Креслення виконано згідно з підпунктом 7 пункту 72 зазначеної Постанови та містить просторові дані тематичного розділу «Обмеження у використанні земель» (аркуш 5 шифр 104/12-2025/ГП/ДСК)
16.1	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується врахувати вимоги статей 11, 15 Закону України «Про екологічну мережу України» щодо розроблення місцевої схеми формування екомережі, а також врахувати наявність рішення Закарпатської обласної ради від 10.07.2014 №1033 “Про затвердження схеми формування екологічної мережі Закарпатської області” та рішення Перечинської районної ради 05.09.2011 № 122 “Про затвердження схеми екомережі Перечинського (Ужгородського) району”	враховано	Розділ 3.2 «Ландшафтне планування» Блоку 3 «Обґрунтування проектних рішень» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
16.2	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується врахувати, що відповідно до ДБН 5.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій" території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малоцінних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду. Забезпечити виконання вимог ДБН 5.2.2-12:2019	враховано	У текстовій частині документа державного планування (Том І «Стратегія просторового розвитку території», розділ 3 «Обґрунтування проектних рішень», підрозділ 3.1.2 «Соціально-планувальна структура території») наведено обґрунтування вибору територій для перспективного розвитку населеного пункту відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019, зокрема щодо переважного

					використання малопродуктивних та малоцінних земель і недопущення розвитку на територіях природно-заповідного фонду, рекреаційного призначення та інших цінних територіях. Разом з тим, з метою приведення проектних рішень у відповідність до вимог ДБН Б.2.2-12:2019, проектом уточнено межі населеного пункту шляхом виключення відповідних територій.
16.3	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується передбачити заходи для забезпечення дотримання встановлених містобудівних умов та обмежень використання територій, зменшення (запобігання, пом'якшення) негативного впливу на житлову та громадську забудову	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у підрозділах розділі 3.4. «Обмеження у використанні земель» розділу , Тому I «Стратегія просторового розвитку території план реалізації містобудівної документації» (104/12-2025-ПЗ-ГП)
16.4	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується передбачити благоустрій та озеленення території з максимальним збереженням наявних зелених насаджень	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у розділі 3.2. «Ландшафтне планування» Тому I «Стратегія просторового розвитку території план реалізації містобудівної документації» (104/12-2025-ПЗ-ГП)
16.5	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується забезпечити дотримання розмірів санітарно-захисних та охоронних зон від існуючих та проєктованих об'єктів згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів (ДСП № 173-96)	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у розділі 3.4. «Обмеження у використанні земель» Тому I «Стратегія просторового розвитку території план реалізації містобудівної документації» (104/12-2025-ПЗ-ГП)
16.6	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується врахувати, що відповідно до ДСП № 173-96, мінімальна площа озеленення санітарно-захисних зон (далі - СЗЗ) в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50% (пункт 5.13 ДСП)	враховано	Враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення

16.7	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується врахувати, що відповідно до пункту 6.2 ДСП Площа озеленених територій загального користування в сільських поселеннях - не менше 12 м ² /люди. Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, пром підприємств - 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів - 80%, лікарень - не менше 60%.	враховано	Відповідно до розділу 3.2 «Ландшафтне планування», показник площ озеленення загального користування складає 17 м ² на особу для зони V (згідно табл. 8.1 ДБН Б.2.2-12:2019). Також враховані нормативні відсотки рівня озеленення територій різного призначення
16.8	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується забезпечити врахування та дотримання ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 та Водного кодексу України, ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ЗУ «Про водовідведення та очищення стічних вод»	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у підрозділі 2.2.1. «Водопостачання та водовідведення» розділу 2.2. «Інженерна підготовка і захист території» Тому III «Розділ інженерне забезпечення території. Розділ інженерна підготовка і захист території» (104/12-2025-ПЗ/ІЗ/ІПЗ/ГП/ДСК) Підрозділ 2.2.1 «Водопостачання та водовідведення» доповнено положеннями щодо врахування вимог Закону України «Про водовідведення та очищення стічних вод», а також уточнено, що проєктні рішення з водовідведення та очищення стічних вод розроблені з урахуванням вимог зазначеного Закону.
16.9	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується забезпечити дотримання зон санітарної охорони існуючих та проєктованих водозабірних свердловин відповідно до Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у підрозділі 2.2.1. «Водопостачання та водовідведення» розділу 2.2 «Інженерна підготовка і захист території» Тому III «Розділ інженерне забезпечення території. Розділ інженерна підготовка і захист території» (104/12-2025-ПЗ/ІЗ/ІПЗ/ГП/ДСК)
16.10	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної	_____	Пропонується при плануванні будівництва очисних споруд забезпечити дотримання вимог Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами,	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація зазначена у підрозділі підрозділу 2.2.1. «Водопостачання та водовідведення»

	військової адміністрації		затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.1997 № 465 та Водного кодексу України		розділу 2.2 «Інженерна підготовка і захист території» Тому III «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ/ГП/ДСК)
16.11	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується скид стічних вод у водні об'єкти здійснювати лише за наявності дозволу на спеціальне водокористування та відповідно до вимог Водного кодексу України, дотримуватись вимог «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», та «Порядку розроблення нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин у водні об'єкти та перелік забруднюючих речовин, скидання яких у водні об'єкти нормується», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.09.1996 № 1100	враховано	На території проектування не передбачається розміщення об'єктів, діяльність яких може бути джерелом забруднення поверхневого стоку
16.12	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується врахувати, що відповідно до пункту 9 «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами» місце скидання стічних вод повинне знаходитися нижче межі населеного пункту за течією водотоку на відстані, яка виключає вплив згінно-нагінних явищ. Відповідно до пункту 8.17. ДСП № 173- 96 забороняється проектувати скидання у водні об'єкти: - стічних вод в межах населеного пункту; при погодженні, як виняток, скидання стічних вод в межах населеного пункту (при відповідному обґрунтуванні) нормативні вимоги, встановлені до складу і властивостей води водних об'єктів, повинні стосуватись самих стічних вод	враховано	Проектними рішеннями генерального плану не визначаються конкретні місця скиду очищених стічних вод у водні об'єкти. Документацією передбачено принципове рішення щодо формування децентралізованої системи господарсько-побутового водовідведення із застосуванням локальних модульних біологічних очисних споруд. Очищені стічні води передбачається максимально використовувати для технічних потреб, зокрема для поливу зелених насаджень, наповнення технічних резервуарів та інших потреб, що не потребують використання питної води. Остаточні технічні рішення щодо повторного використання очищених стічних вод, способу їх відведення, місць випуску або інших способів поводження з ними визначатимуться на наступних стадіях проектування відповідно до вимог водного законодавства, Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, ДСП № 173-96, Закону України «Про водовідведення та

					очищення стічних вод» та інших нормативно-правових актів
16.13	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується звернути увагу, що відповідно до статті 70 Водного кодексу України скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо), забороняється	враховано	Проектними рішеннями не передбачається скид стічних вод у водні об'єкти чи з використанням рельєфу місцевості. Передбачено лише організоване відведення поверхневих (дошових) вод із попереднім очищенням з допомогою фільтраційного бар'єру. Крім того, на території проектування не передбачається розміщення об'єктів, діяльність яких може бути джерелом забруднення поверхневого стоку
16.14	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується забезпечити дотримання прибережних захисних смуг та водоохоронних зон усіх наявних водних об'єктів, з їх відображенням на графічних матеріалах відповідно до вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України та Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності. Зокрема, взяти до уваги, що відповідно до ст. 88 Водного кодексу України прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною: для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів; для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів - 50 метрів; для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів. При крутизні схилів, що перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у розділі 3.4 «Обмеження у використанні земель» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнена цією інформацією
16.15	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується врахувати, що відповідно до статті 89 Водного кодексу України у прибережних захисних смугах забороняється: розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і заліснення), а також садівництво та городництво; будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно технічних	враховано	Згідно з попередньо наданими матеріалами, вищевказана інформація була зазначена у розділі 3.4 «Обмеження у використанні земель» Тому I «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнена цією інформацією

			і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій, майданчиків для занять спортом на відкритому повітрі, об'єктів фізичної культури і спорту, які не є об'єктами нерухомості), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів, тощо		
16.16	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується передбачити здійснення спостережень за станом русла та якістю води водотоків, територією прибережно-захисних смуг водних об'єктів з метою запобігання забруднення, виснаження, захаращення, заростання очеретом, чагарником та деревами	враховано	Підрозділ 2.3.5. «Довкілля та ресурси» розділу 2.3 «Принципи планування за основними сферами розвитку» Блоку 2 «Модель розвитку території у довгостроковій перспективі» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
16.17	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується передбачити заходи щодо збереження та раціонального використання ґрунтового покриву	враховано	Підрозділ 2.3.5. «Довкілля та ресурси» розділу 2.3 «Принципи планування за основними сферами розвитку» Блоку 2 «Модель розвитку території у довгостроковій перспективі» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнений цією інформацією
16.18	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується забезпечити дотримання ДБН 5.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», зокрема врахувати що відповідно до пункту 15.2.4 протипожежні відстані від будинків, будівель і споруд сільських населених пунктів, а також від меж ділянок дачних поселень та садової забудови до лісових ділянок повинні бути 20 м, 50 м, 100 м відповідно до дерев листяного, мішаного і хвойного лісу	враховано	Розділ 3.4 «Обмеження у використанні земель» Тому І «Стратегія просторового розвитку території» (104/12-2025-ПЗ-ГП) доповнено цією інформацією
16.19	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується передбачити місця для влаштування баків та контейнерів для роздільного сортування відходів. Роздільний збір побутових відходів здійснювати окремо на папір, пластик, скло, змішані відходи, а також збір біовідходів з подальшим компостуванням. Управління відходами здійснювати відповідно до Закону України «Про управління відходами»	враховано	Відповідно до пункту 4.4 ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків» місця розміщення контейнерних майданчиків визначаються у складі проєктів будівництва житлових і громадських будівель та споруд, а для територій садибної забудови — у складі детальних планів територій. З огляду на масштаб генерального плану та рівень узагальнення планувальних рішень,

					відображення конкретних локальних об'єктів благоустрою, зокрема контейнерних майданчиків, не передбачене його змістом.
16.20	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується передбачити розробку місцевого плану управління відходами	враховано	Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 05.09.2023 № 947 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження та затвердження місцевих планів управління відходами» та пункту 1 частини другої статті 26 Закону України «Про управління відходами», місцевий план управління відходами є окремим документом стратегічного планування, який розробляється та затверджується органом місцевого самоврядування в установленому законодавством порядку
16.21	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується дотримуватися заходів щодо збереження та охорони пам'яток культурної спадщини, інших об'єктів історико-культурного та археологічного призначення.	враховано	На території, щодо якої розроблено містобудівну документацію, відсутні пам'ятки культурної спадщини, інші об'єкти історико-культурного та археологічного призначення, що підтверджується матеріалами проєкту та результатами опрацювання наявної інформації. Крім того, з метою уточнення наявності таких об'єктів було направлено запит до Департаменту культури (лист № 07-13/789). У зв'язку з відсутністю об'єктів культурної спадщини на території проєктування підстави для включення додаткових заходів щодо їх збереження та охорони відсутні
16.22	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується забезпечити здійснення процедури оцінки впливу на довкілля при плануванні діяльності, що передбачена частинами другою і третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». Визначення необхідності здійснення оцінки впливу на довкілля для об'єктів та видів діяльності, має здійснюватися суб'єктом господарювання самостійно з урахуванням вимог Закону та постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017	враховано	Проєктом генерального плану визначаються перспективні напрямки розвитку території та принципові містобудівні рішення. Реалізація окремих видів планованої діяльності, що відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» підлягають процедурі оцінки впливу на

			№1010 «Про затвердження критеріїв визначення планованої діяльності, яка не підлягає оцінці впливу на довкілля, та критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці на довкілля»		довкілля, здійснюватиметься з дотриманням вимог зазначеного Закону. Необхідність проведення оцінки впливу на довкілля для конкретних об'єктів визначатиметься суб'єктом господарювання на стадії розроблення проектної документації з урахуванням вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» та постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017 № 1010
16.23	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується врахувати інтереси суміжних територій.	враховано	Під час розроблення документа державного планування враховано матеріали містобудівної документації суміжних територій, зокрема адміністративного центру територіальної громади — міста Перечин, а також результати моніторингу попередньої містобудівної документації. Інші суміжні населені пункти розташовані на значній відстані від території проектування, тому реалізація проектних рішень генерального плану не матиме істотного впливу на їх розвиток. Також, враховані отримані суміжні інтереси від Оноківської сільської територіальної громади, що надані листом від №07-02/1727 від 30.07.2026
16.24	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Пропонується забезпечити врахування зауважень та пропозицій, що надійшли в процесі громадських обговорень та слухань	враховано	Зауваження та пропозиції, що надійшли у процесі громадського обговорення проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку, а також під час проведення громадських слухань, розглянуто та опрацьовано в установленому порядку. Обґрунтовані зауваження і пропозиції враховано під час доопрацювання проектних рішень та матеріалів стратегічної екологічної оцінки, що сформовані в окрему довідку

					про громадське обговорення. Інформацію щодо результатів їх розгляду та способу врахування відображено у відповідних матеріалах за результатами громадського обговорення. Таким чином, результати громадського обговорення та громадських слухань враховано при підготовці остаточної редакції документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку
16.25	Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації	_____	Замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».	враховано	При затвердженні проекту буде забезпечено інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», із зазначенням реєстрового номера справи у Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки
17	Департамент охорони здоров'я Закарпатської обласної державної адміністрації	_____	Відсутні	_____	_____

Документ державного планування «Внесення змін до Генерального плану села Ворочово з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту», звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів було подано до Єдиного державного реєстру стратегічної екологічної оцінки <https://id.eco.gov.ua/> 26.05.2026 року.

Графічні матеріали було подано до Департаменту екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації, Департаменту охорони здоров'я Закарпатської обласної військової адміністрації, Міністерства економіки, довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ) та Міністерства охорони здоров'я України (МОЗ) на виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (супровідні листи додаються).

Додатки:

1. Супровідний лист до Міністерства економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ) №07-13/1147 від 27.05.2026 – 2 аркуші;
2. Лист-відповідь від Міністерства економіки та довкілля України (МІНЕКОНОМІКИ) №6102-08/66517-06 від 17.07.2026 – 7 аркушів;
3. Супровідний лист до Міністерства охорони здоров'я України (МОЗ) від №07-13/1150 від 27.05.2026 - 2 аркуші;

4. Супровідний лист до Департаменту екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації від №07-13/1148 від 27.05.2026 - 2 аркуші;
5. Лист-відповідь від Департаменту екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації №01-08/812 від 01.06.2026 – 2 аркуші;
6. Лист-відповідь від Департаменту екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації №01-08/856 від 09.06.2026 – 5 аркушів;
7. Супровідний лист до Департаменту охорони здоров'я Закарпатської обласної військової адміністрації від №07-13/1149 від 27.05.2026 - 2 аркуші.



**ПЕРЕЧИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

пл. Народна, 16, м. Перечин, 89200, тел. +380954259734, www.pmr.gov.ua,
e-mail: rada_perechyn@ukr.net, rada@pmr.gov.ua, ЄДРПОУ 04351274

№ _____

На № _____

Від _____

Міністру економіки, довкілля та сільського
господарства України
Олексію СОБОЛЕВУ

01008, місто Київ

вулиця М. Грушевського, 12/2

тел.: (044) 200-44-33

e-mail: meconomy@me.gov.ua

**«Щодо проведення консультацій
до проєкту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку»**

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проєкту документа державного планування на місцевому рівні: «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту», у паперовій формі.

Проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 26 травня 2026 року (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі №11-03-20283-26).

Проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку внесені до містобудівного кадастру на державному рівні https://kadastr.gov.ua/public_hearings_detail/3905555282473781161

Строк громадських обговорень визначений з **26 травня 2026 року по 25 червня 2026 року (включно до 24.00 години).**

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст.6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.



Перечинська територіальна громада
№07-13/1147 від 27.05.2026
КЕП: ПОГОРІЛЯК І. М.
5E984D526F82F38F0400000046BCBF01C0DF0E07
Сертифікат дійсний до 07.01.2027 23:59

Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

Міський голова

Андрій ДАНИЛЕВИЧ
+380951238229

Іван ПОГОРІЛЯК



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ,
ДОВКІЛЛЯ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**
Мінекономіки

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044) 200-47-53, факс (044) 253-63-71,
e-mail: meconomy@me.gov.ua, сайт: www.me.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37508596

від _____ 20__ р. № _____

На № 07-13/1147 від 27.05.2026 р.

Перечинська міська рада
Закарпатської області

Про стратегічну екологічну оцінку

Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України розглянуло внесений до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (справа № 11-03-20283-26) проєкт документа державного планування «Внесення змін до Генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» (далі – Проєкт), графічні матеріали якого у паперовій формі в повному обсязі отримані 22.06.2026, звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт) та надає наступні зауваження і пропозиції.

1. Проєкт потребує доповнення відомостями щодо реквізитів рішення про затвердження Генерального плану села Ворочово, до якого вносяться зміни, що у тому числі необхідно для з'ясування дотримання вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

2. Відповідно до частини тринадцятої статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміни до генерального плану населеного пункту можуть вноситися за результатами містобудівного моніторингу не частіше одного разу на рік.

Згідно з пунктом 26 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, підставами для прийняття рішення щодо розроблення або внесення змін до генерального плану населеного пункту є, зокрема, рішення органу місцевого самоврядування за результатами розгляду звіту про містобудівний моніторинг реалізації генерального плану населеного пункту, який містить пропозицію щодо внесення змін до генерального плану.

Відповідно до Порядку проведення містобудівного моніторингу, затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170, зареєстрованим в Мін'юсті 07.11.2011 за № 1268/20006, за результатами містобудівного



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Підписувач **Кіндратів Віталій Зіновійович**

Сертифікат **6FA97849F1B2570D0400000089850200D3900800**

Дійсний з **10.09.2025 18:57:00** по **10.09.2026 18:57:00**

Мінекономіки



6102-08/66517-06 від 17.07.2026

моніторингу складається аналітичних звіт, який містить, зокрема, розділ «Моніторинг навколишнього середовища», що включає в себе інформацію щодо результатів моніторингу:

стану довкілля, узагальнених обсягів природно-ресурсного потенціалу, рівня та умов його використання;

характеристик природної та техногенної безпеки;

екологічного та санітарно-гігієнічного стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів шумового, електромагнітного та радіаційного забруднення;

стану здоров'я населення та впливу навколишнього природного середовища на здоров'я населення;

наслідків реалізованих проєктних рішень містобудівної документації для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та ін.

У надісланих матеріалах Проєкту містяться інформація, що аналітичний звіт за результатами аналізу проведення містобудівного моніторингу «Оновлення генерального плану Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області та внесення змін до нього з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту», що затверджений рішенням Перечинської міської ради від 06.03.2026 № 36, проте інформація щодо стану довкілля та здоров'я населення, а також щодо впливу на них, відсутня, що не відповідає вищенаведеним вимогам законодавства.

При цьому відзначаємо, що рішення Перечинської міської ради від 17.04.2025 №1304 «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» було прийнято до затвердження рішення щодо вищезгаданого аналітичного звіту за результатами аналізу проведення містобудівного моніторингу.

3. Згідно з Проєктом передбачено збільшення площі села Ворочово на 105,027 га (з 611,3006 га до 716,3276 га), у тому числі за рахунок включення території лісів, що збільшить антропогенне навантаження на ці території та підвищить ризики їх деградації.

З огляду на вищенаведене, рішення Проєкту потребують доопрацювання та коригування з урахуванням вимог:

підпункту 14.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН Б.2.2-12:2019), згідно з яким території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малоцінних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду;

статті 48 Закону України «Про охорону земель», згідно з якою при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо: максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.

Відповідно до статті 11 Закону України «Про будівельні норми» застосування будівельних норм або їх окремих положень є обов'язковим для всіх суб'єктів містобудування.

4. У Проєкті та Звіті необхідно врахувати питання дотримання статей 60, 61 Земельного кодексу України, статей 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі - ВЗ), прибережних захисних смуг (далі - ПЗС) та охорони водності малих річок.

При цьому слід взяти до уваги, що:

мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися, а також враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється;

ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позначатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів;

відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок 486), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486:

«у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4), отже ПЗС відносяться одночасно до ВЗ;

до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3);

зовнішня межа ВЗ визначається:

найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією «затоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7);

з урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін.;

«У межах населених пунктів водоохоронні зони... встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені:

...

водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку.

У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів» (пункт 10).

Пропонуємо з урахуванням вищенаведеного доопрацювати у Проекті питання встановлення ВЗ, передбачивши віднесення до ВЗ розташованих уздовж та навколо водних об'єктів існуючих та проектних ландшафтно-рекреаційних зон, інших належних територій, що відповідають пунктам 3, 7, 8 та ін. Порядку 486.

Щодо малих річок (струмків та потічків) у Проекті слід також урахувати обмеження регламентовані статтею 80 Водного кодексу України, згідно з якою з метою охорони водності малих річок забороняється:

змінювати рельєф басейну річки;

зменшувати природний рослинний покрив і лісистість басейну річки;

руйнувати русла пересихаючих річок, струмки та водотоки;

випрямляти русла річок та поглиблювати їх дно нижче природного рівня;

розорювати заплавні землі та застосовувати на них засоби хімізації;

надавати земельні ділянки у заплавах річок під будь-яке будівництво (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд), а також для садівництва та городництва;

проводити осушувальні меліоративні роботи на заболочених ділянках та урочищах у верхів'ях річок;

здійснювати інші роботи, що можуть негативно впливати чи впливають на водність річки і якість води в ній.

Відомості про обмеження у використанні земель/планувальні обмеження щодо ВЗ та ПЗС повинні бути викладені у відповідності зі статтями 47, 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України та статтями 60, 61 та ін. Земельного кодексу України.

Відповідно до статті 111 Земельного кодексу України обмеження у використанні земель, безпосередньо встановлені законами та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами, є чинними з моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, якими вони були встановлені.

Вищенаведені вимоги законодавства, серед іншого, мають бути враховані у рамках визначення проектних функціональних зон, переважних (основних) та супутніх видів використання території, режимів та обмежень, а також планування та реалізації заходів з інженерної підготовки та захисту території.

5. У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог:

статті 51 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» щодо екологічних вимог до розміщення, проектування,

будівництва, реконструкції, введення в дію та експлуатації підприємств, споруд та інших об'єктів;

статті 27 Закону України «Про рослинний світ», згідно якої підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу;

статті 60 Лісового кодексу України, згідно якої під час розміщення, проектування, будівництва і введення в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, а також удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів та устаткування, що можуть шкідливо впливати на стан і відтворення лісів, передбачаються і здійснюються заходи щодо усунення негативної дії шкідливих факторів, зокрема викидів і скидів забруднюючих речовин, відходів виробництва, підтоплення, осушення та інших видів негативного впливу на ліси. Забороняється введення в експлуатацію нових і реконструйованих підприємств, цехів, агрегатів, транспортних шляхів, споруд та об'єктів, не забезпечених пристроями, що запобігають шкідливому впливу на стан і відтворення лісів;

статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно якої проектні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проекту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду, ПЗС, ВЗ, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель);

статті 113 Земельного кодексу України, згідно якої у межах зон санітарної охорони забороняється діяльність, яка може призвести до завдання шкоди підземним та відкритим джерелам водопостачання, водозабірним і водоочисним спорудам, водоводам, об'єктам оздоровчого призначення, навколо яких вони створені;

пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019, згідно з яким вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт;

підпункту 15.2.4 ДБН Б.2.2-12:2019 щодо протипожежної відстані до будівель і споруд;

ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» щодо системи водовідведення;

пунктів 4.2, 4.3, 4.5, 5.9 та ін. ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків», зокрема контейнерні майданчики повинні бути ізольовані від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше ніж 1,5 м, не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту;

Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема:

рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, промпідприємств – 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів – 80% (пункт 6.2 ДСП);

мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони шириною до 300 м повинна складати 60% (пункт 5.13 ДСП);

у санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення:

житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для прийжджних, аварійних селищ;

дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів;

спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств;

охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі (пункт 5.10 ДСП);

при проектуванні і будівництві міських і сільських поселень, промислових, комунальних і транспортних об'єктів потрібно передбачати заходи, які забезпечують гігієнічні нормативи звуку і вібрації на сільбищній території, приміщеннях житлових і громадських будівель, на території курортно-рекреаційних зон відповідно до санітарних норм (пункт 8.38 ДСП);

містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи по зонуванню території населених пунктів, раціональному плануванню і організації вулично-дорожньої мережі, створенню санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання (пункт 8.41 ДСП).

6. У Проєкті необхідно привести у відповідність до вимог Закону України «Про управління відходами» термінологію, зокрема, терміни «поводження з відходами» замінити на «управління відходами».

7. Звертаємо увагу, що відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про екологічну мережу» регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності.

Пропонуємо додатково передбачити у Проєкті розроблення місцевої схеми формування екомережі.

Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проєкту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», при цьому, просимо вказати реєстровий номер справи.

Також відзначаємо обставини, пов'язані з збройною агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану, у тому числі обмеження доступу до низки кадастрів та інформаційних систем, включаючи призупинення функціонування Публічної кадастрової карти України.

Заступник Міністра економіки,
довкілля та сільського господарства України

Віталій КІНДРАТІВ



**ПЕРЕЧИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

пл. Народна, 16, м. Перечин, 89200, тел. +380954259734, www.pmr.gov.ua,
e-mail: rada_perechyn@ukr.net, rada@pmr.gov.ua, ЄДРПОУ 04351274

№ _____ На № _____ від _____

Міністру охорони здоров'я України

Віктору ЛЯШКО

01601, місто Київ,

вулиця Грушевського, 7

тел.: +38 (044) 253-61-94

e-mail: moz@moz.gov.ua

**«Щодо проведення консультацій
до проекту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку»**

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проекту документа державного планування на місцевому рівні: «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту», у паперовій формі.

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 26 травня 2026 року (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі №11-03-20283-26).

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку внесені до містобудівного кадастру на державному рівні https://kadastr.gov.ua/public_hearings_detail/3905555282473781161

Строк громадських обговорень визначений з 26 травня 2026 року по 25 червня 2026 року (включно до 24.00 години).

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст.6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.



Перечинська територіальна громада
№07-13/1150 від 27.05.2026
КЕП: ПОГОРЛЯК І. М.
5E984D526F82F38F0400000046BCBF01C0DF0E07
Сертифікат дійсний до 07.01.2027 23:59

Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

Міський голова

Андрій ДАНИЛЕВИЧ
+380951238229

Іван ПОГОРІЛЯК



**ПЕРЕЧИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

пл. Народна, 16, м. Перечин, 89200, тел. +380954259734, www.pmr.gov.ua,
e-mail: rada_perechyn@ukr.net, rada@pmr.gov.ua, ЄДРПОУ 04351274

№ _____ На № _____ Від _____

Директору Департаменту екології
та природних ресурсів
Закарпатської обласної державної адміністрації

Юрію ШПОНТАКУ
88008, місто Ужгород,
площа Народна, 4
тел.: (0312) 61-67-01
e-mail: central@ecozakarp.at.gov.ua

***«Щодо проведення консультацій
до проекту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку»***

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проекту документа державного планування на місцевому рівні: «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту», у паперовій формі.

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 26 травня 2026 року (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі №11-03-20283-26).

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку внесені до містобудівного кадастру на державному рівні.

https://kadastr.gov.ua/public_hearings_detail/3905555282473781161

Строк громадських обговорень визначений з 26 травня 2026 року по 25 червня 2026 року (включно до 24.00 години).

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст.6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.



Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

Міський голова

Андрій ДАНИЛЕВИЧ
+380951238229

Іван ПОГОРІЛЯК



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

пл. Народна, 4, м. Ужгород, 88000, тел.: (0312) 61-67-01, 61-55-36
E-mail: central@ecozakarp.at.gov.ua, сайт: ecozakarp.at.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 38766364

від _____ № _____

На № 11-03-20283-26 від _____

Перечинська міська рада
89200, м. Перечин, пл. Народна, 16

Департамент розглянув матеріали звіту стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 11-03-20283-26) проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням детального плану території окремих частин населеного пункту» та повідомляє.

Відповідно до частини першої та другої статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон):

замовник вносить до Реєстру проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення зазначених документів для проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6-8 цього Закону;

у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації замовник протягом п'яти робочих днів з дня внесення до Реєстру документів, зазначених у частині першій цієї статті, надсилає органам, зазначеним у статтях 6-8 цього Закону, графічні матеріали такої містобудівної документації у паперовій формі.

Проте до департаменту (справа № 11-03-20283-26) графічні матеріали Проєкту не надходили.

Департамент забезпечить проведення консультацій у процесі стратегічної екологічної оцінки відповідного проєкту документа державного планування після внесення до Реєстру всіх необхідних документів, поданих у повному обсязі відповідно до вимог Закону, та надходження графічних матеріалів у паперовій формі.

При цьому вважаємо за необхідне окремо звернути увагу на наступне.

Згідно із пунктом 13 Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 № 430, документи щодо стратегічної екологічної оцінки вносяться до Реєстру у форматі Adobe Portable Document Format (PDF) і повинні відповідати таким вимогам: бути повнокольоровими;

Департамент екології та природних ресурсів
№01-08/812 від 01.06.2026
КЕП: Гайдур М. І.
3FAA9288358EC00304000000605511001871D800
Сертифікат дійсний до 02.09.2026 23:59



графічні матеріали зберігаються в окремих файлах в машиночитаному форматі;

текстові та табличні матеріали, які в оригіналі створені в паперовій формі, містять підписи та/або засвідчені печаткою, зберігаються як скановані повнокольорові зображення;

усі шрифти, що використовуються, повинні бути вбудовані у файл;

файли текстових документів повинні мати структуровану форму, зміст і посилання, що пов'язані з елементами структури, та забезпечувати копіювання тексту;

якість матеріалів повинна забезпечувати розбірливе читання їх змісту.

**Заступник
директора департаменту**

Михайло ГАЙДУР

Юрій Бахарєв
616701



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

пл. Народна, 4, м. Ужгород, 88000, тел.: (0312) 61-67-01, 61-55-36, 61-36-89,
E-mail: central@ecozakarp.at.gov.ua, сайт: ecozakarp.at.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 38766364

від _____ № _____ На № 11-03-20283-26 від _____

Перечинська міська рада
89200, м. Перечин, пл. Народна, 16

Про стратегічну екологічну оцінку

Департамент розглянув внесений до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (справа №11-03-20283-26) проект «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» (далі – Проект), графічні матеріали якого у паперовій формі отримані 01.06.2026 (вхідний № 683/02.01-04), Звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт) та надає в межах компетенції наступні зауваження і пропозиції.

Відповідно до частини тринадцятої статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміни до генерального плану населеного пункту можуть вноситися за результатами містобудівного моніторингу не частіше одного разу на рік.

Згідно з пунктом 9 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації (далі – Порядок 926), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, внесення змін до містобудівної документації без попереднього проведення містобудівного моніторингу її реалізації **не допускається**.

Відповідно до Порядку проведення містобудівного моніторингу (далі - Порядок 170), затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 № 170, зареєстрованим в Мін'юсті 07.11.2011 за № 1268/20006, за результатами містобудівного моніторингу складається аналітичний звіт, який містить, зокрема, розділ «Моніторинг навколишнього середовища», що включає в себе інформацію щодо результатів моніторингу:

стану довкілля, узагальнених обсягів природно-ресурсного потенціалу, рівня та умов його використання;



характеристик природної та техногенної безпеки;
екологічного та санітарно-гігієнічного стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів шумового, електромагнітного та радіаційного забруднення;

стану здоров'я населення та впливу навколишнього природного середовища на здоров'я населення;

наслідків реалізованих проєктних рішень містобудівної документації для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та ін.

У надісланих матеріалах Проєкту відомості щодо проведення містобудівного моніторингу та затвердження відповідного аналітичного звіту, включаючи інформацію, передбачену Порядком 170, щодо стану довкілля та здоров'я населення, а також вплив на них, відсутні, що не відповідає вищенаведеним вимогам законодавства.

У Проєкті та Звіті мають бути викладені повні взаємоузгоджені відомості щодо природоохоронних територій та об'єктів, зокрема, з урахуванням визначення наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку 926, забезпечено їх збереження та дотримання режиму.

Згідно зі статтею 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проєктні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проєкту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду, ПЗС, ВЗ, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель).

Пропонується:

1. Врахувати вимоги статей 11, 15 Закону України «Про екологічну мережу України» щодо розроблення місцевої схеми формування екомережі, а також врахувати наявність рішення Закарпатської обласної ради від 10.07.2014 №1033 “Про затвердження схеми формування екологічної мережі Закарпатської області” та рішення Перечинської районної ради 05.09.2011 № 122 “Про затвердження схеми екомережі Перечинського (Ужгородського) району”.

2. Врахувати, що відповідно до ДБН 5.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій" території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малоцінних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду. Забезпечити виконання вимог ДБН 5.2.2-12:2019.

3. Передбачити заходи для забезпечення дотримання встановлених містобудівних умов та обмежень використання територій, зменшення (запобігання, пом'якшення) негативного впливу на житлову та громадську забудову.

4. Передбачити благоустрій та озеленення території з максимальним збереженням наявних зелених насаджень.

5. Забезпечити дотримання розмірів санітарно-захисних та охоронних зон від існуючих та проєктованих об'єктів згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів (ДСП № 173-96).

6. Врахувати, що відповідно до ДСП № 173-96, мінімальна площа озеленення санітарно-захисних зон (далі - СЗЗ) в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50% (пункт 5.13 ДСП).

7. Врахувати, що відповідно до пункту 6.2 ДСП Площа озелених територій загального користування в сільських поселеннях - не менше 12 м²/люд. Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, промпідприємств - 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів - 80%, лікарень - не менше 60%.

8. Забезпечити врахування та дотримання ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 та Водного кодексу України, ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ЗУ «Про водовідведення та очищення стічних вод».

9. Забезпечити дотримання зон санітарної охорони існуючих та проєктованих водозабірних свердловин відповідно до Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024.

10. При плануванні будівництва очисних споруд забезпечити дотримання вимог Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.1997 № 465 та Водного кодексу України.

11. Скид стічних вод у водні об'єкти здійснювати лише за наявності дозволу на спеціальне водокористування та відповідно до вимог Водного кодексу України, дотримуватись вимог «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», та «Порядку розроблення нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин у водні об'єкти та перелік забруднюючих речовин, скидання яких у водні об'єкти нормується», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.09.1996 № 1100.

12. Врахувати, що відповідно до пункту 9 «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами» місце скидання стічних вод повинне знаходитися нижче межі населеного пункту за течією водотоку на відстані, яка виключає вплив згінно-нагінних явищ. Відповідно до пункту 8.17. ДСП № 173-96 забороняється проєктувати скидання у водні об'єкти: - стічних вод в межах населеного пункту; при погодженні, як виняток, скидання стічних вод в межах населеного пункту (при відповідному обґрунтуванні) нормативні вимоги, встановлені до складу і властивостей води водних об'єктів, повинні стосуватись самих стічних вод.

13. Звертаємо увагу, що відповідно до статті 70 Водного кодексу України скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо), забороняється.

14. Забезпечити дотримання прибережних захисних смуг та водоохоронних зон усіх наявних водних об'єктів, з їх відображенням на графічних матеріалах відповідно до вимог Земельного кодексу України,

Водного кодексу України та Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності. Зокрема, взяти до уваги, що відповідно до ст. 88 Водного кодексу України прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною: для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів; для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів - 50 метрів; для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів. При крутизні схилів, що перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

15. Врахувати, що відповідно до статті 89 Водного кодексу України у прибережних захисних смугах забороняється: розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво; будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій, майданчиків для занять спортом на відкритому повітрі, об'єктів фізичної культури і спорту, які не є об'єктами нерухомості), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів, тощо.

16. Передбачити здійснення спостережень за станом русла та якістю води водотоків, територією прибережно-захисних смуг водних об'єктів з метою запобігання забруднення, виснаження, захащення, заростання очеретом, чагарником та деревами.

17. Передбачити заходи щодо збереження та раціонального використання ґрунтового покриву.

18. Забезпечити дотримання ДБН 5.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», зокрема врахувати що відповідно до пункту 15.2.4 протипожежні відстані від будинків, будівель і споруд сільських населених пунктів, а також від меж ділянок дачних поселень та садової забудови до лісових ділянок повинні бути 20 м, 50 м, 100 м відповідно до дерев листяного, мішаного і хвойного лісу.

19. Передбачити місця для влаштування баків та контейнерів для роздільного сортування відходів. Роздільний збір побутових відходів здійснювати окремо на папір, пластик, скло, змішані відходи, а також збір біовідходів з подальшим компостуванням. Управління відходами здійснювати відповідно до Закону України «Про управління відходами».

20. Передбачити розробку місцевого плану управління відходами. Дотримуватися заходів щодо збереження та охорони пам'яток культурної спадщини, інших об'єктів історико-культурного та археологічного призначення.

21. Забезпечити здійснення процедури оцінки впливу на довкілля при плануванні діяльності, що передбачена частинами другою і третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». Визначення необхідності здійснення оцінки впливу на довкілля для об'єктів та видів діяльності, має здійснюватися суб'єктом господарювання самостійно з урахуванням вимог Закону та постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017 №1010 «Про затвердження критеріїв визначення планованої діяльності, яка не підлягає

оцінці впливу на довкілля, та критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці на довкілля».

22. Врахувати інтереси суміжних територій. Заходи з моніторингу наслідків виконання документа державного планування передбачити відповідно до вимог Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 та статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

23. Забезпечити врахування зауважень та пропозицій, що надійшли в процесі громадських обговорень та слухань.

24. Замовник має забезпечити інформування про затвердження Проєкту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

**Заступник
директора департаменту**

Михайло ГАЙДУР

Юрій Бахарєв
616701



**ПЕРЕЧИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

пл. Народна, 16, м. Перечин, 89200, тел. +380954259734, www.pmr.gov.ua,
e-mail: rada_perechyn@ukr.net, rada@pmr.gov.ua, ЄДРПОУ 04351274

№ _____ На № _____ від _____

Директору Департаменту охорони здоров'я
Закарпатської обласної державної адміністрації

Любові МАНДИЧ

88008, місто Ужгород,

площа Народна 4,

тел.: +38 (0312) 61-66-70,

e-mail: uoz@carpathia.gov.ua

***«Щодо проведення консультацій
до проєкту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку»***

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проєкту документа державного планування на місцевому рівні: «Внесення змін до генерального плану села Ворочово Перечинської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту», у паперовій формі.

Проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 26 травня 2026 року (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі №11-03-20283-26).

Проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку внесені до містобудівного кадастру на державному рівні https://kadastr.gov.ua/public_hearings_detail/3905555282473781161

Строк громадських обговорень визначений з 26 травня 2026 року по 25 червня 2026 року (включно до 24.00 години).

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст.6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.



Перечинська територіальна громада
№07-13/1149 від 27.05.2026
КЕП: ПОГОРЛЯК І. М.
5E984D526F82F38F0400000046BCBF01C0DF0E07
Сертифікат дійсний до 07.01.2027 23:59

Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

Міський голова

Андрій ДАНИЛЕВИЧ
+380951238229

Іван ПОГОРІЛЯК